

Sezione Gestione del Patrimonio

CANONI LOCAZIONI 2020**Canoni attivi:**

N° rep. contratto	Catasto			Locatario	oggetto contratto	Importo canone annuo	Importo percepito al 31/12/2020
	Foglio	particella/mappale	sub				
n° 29/2010/Atti privati	10	657		Albanese Rita	Edicola in Piazza Sant'Ambrogio ang. Via Papa Giovanni XXIII	€ 1.501,60	€ 736,82
n° 3051 del 28/7/2005	10	326	701 e 702	Ministero dell'Interno – Dipartimento della P. S. - Prefettura di Milano	Caserma CC Via Papa Giovanni XXIII	€ 42.669,67	€ 42.669,68
n° 2/2016/Atti privati del 01/06/2016	1	99	743	Segrate Servizi S.p.A.	Immobile destinato a Farmacia in Via Fratelli Cervi Residenza Ponti Milano due	€ 8.875,08	€ 8.875,08
n° 7/2016/Atti privati data stipula contratto locazione 02/12/2016 data decorrenza contratto locazione 01/11/2016	44	176 parte		CK Hutchison Networks Italia S.p.A	Area per Stazione Radio Base San Felice	€ 20.851,49	€ 14.716,96
n. 8 /2017/Atti privati del 01/06/2017	44	157	1	Skin Medical Center srl -	Negozi/ufficio centro commerciale San Felice	€ 7.424,60	€ 1.830,00
n. 11/2017/Atti vari del 01/09/2017	43 38	224 parte 138/parte		Eni S.p.a.	Area Loc. Tregarezzo distributore carburante	€ 108.822,21	€ 112.249,42 (importo comprensivo di arretrati adeg. ISTAT annualità 2017/18-2018/19-2019/20)
n 1/2017/Atti privati e 2/2017/Atti privati del 01/01/2017	24	91/parte		INWIT	Area per Stazione Radio Base (due aree Loc. Parco Milano Oltre)	€ 14.400,00	€ 14.400,00
n. 7/2017/Atti privati del 01/06/2017	9	103		Cellnex Italia S.p.A.	Area per Stazione Radio Base - Via Archimede	€ 9.115,16	€ 9.230,32 (importo comprensivo di arretrati adeg. ISTAT annualità 2018/19-2019/20-2020/21)
n. 11785\2000.2.2\1992\705 del 16/02/2009		incensito		Garden Fiorito di Musca Adolfo Rino	Area adibita al deposito, esposizione e vendita di fiori e piante - Ubicata all'incrocio tra Via Cassanese e Via Monzese	€ 3.285,26	€ 6.570,51 (importo comprensivo della 2^ rata arretrata 2019 e adeguamenti ISTAT anno 2018/19 e 2019/20)

n. 13/2020/Atti privati del 27/03/2020	26	190/parte		WIND TRE S.p.A.	area per stazione radio per telecomunicazioni - Via Reggio Emilia	€ 12.000,00	€ 0,00
--	----	-----------	--	-----------------	---	-------------	--------

Canoni passivi:

N° rep. contratto	Locatario	oggetto contratto	importo canone annuo	Importo versato alla data del 31.12.2020
rep.104888 31/05/2017 rep il 14/06/2017	Comune di Milano	Area v.le Turcchia - pensilina fermata autobus di linea	€159,60 (rata annuale)	162,32 (rata più adeguamento Istat)