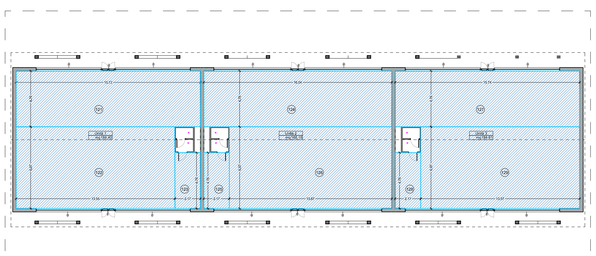
Pianta Piano Terra RSA

Pianta Piano Tipo (P1-P2) RSA

	Locali				Superficie Illuminante (SI)					Superficie Aerante (SA)					
	Dimensione dei locali			Superficie utile (SU)	Serramenti					Serramenti					
	Subzona	d1 [m]	d2 [m]	SU Parziale (d1xd2) [mq]	SU [mq]	i [m]	A^{w} [mq]	SI [$i \times A^{w}$] [mq]	N^{o} serram.	SI totale [Σ SI]	Verifica $SI / SU \geq 1/8$ ($SI/SU \geq 0,12$)	i [m]	A^{w} [mq]	SA [$i \times A$] [mq]	N^{o} serram.	SA totale [Σ SA]	Verifica $SA / SU \geq 1/8$ ($SA/SU \geq 0,12$)
Sala permanente	1	7.13	1.90	13.49	62.57	2.35	4.40	10.34	2	20.68	0.706	2.35	4.40	10.34	2	20.68	Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	2	8.60	3.52	30.26		2.65	4.40	11.66	2	23.32		2.65	4.40	11.66	2	23.32	
	3	1.50	3.72	5.58													
	4	2.59	3.91	10.13													
	5	1.75	2.99	5.23													
Spogl. Permanente	6	1.90	1.40	10.64	24.63	2.65	4.40	11.66	1	11.66	0.473						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	7	1.10	2.14	2.31													
	8	4.20	0.90	3.78													
	9	0.60	1.70	1.02													
	10	2.80	0.60	1.68													
	11	0.60	0.60	0.36													
	12	0.60	0.60	0.36													
	13	0.60	0.60	0.36													
	14	0.60	0.60	0.36													
Spogl. Permanente	15	0.60	0.60	0.36	21.07	2.65	4.40	11.66	1	11.66	0.553						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	16	0.60	0.60	0.36													
	17	0.60	0.60	0.36													
	18	0.60	0.60	0.36													
	19	0.60	0.60	0.36													
	20	2.45	1.74	4.26													
	21	1.15	2.25	2.59													
	22	4.20	0.40	1.68													
	23	7.25	1.29	9.40													
Deposito	24	1.20	2.54	3.04	22.06	2.65	4.40	11.66	1	11.66	0.520						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	25	2.20	0.60	1.32													
	26	2.75	2.12	5.83													
	27	1.20	2.52	3.02													
Cucina	28	4.20	1.90	7.98	64.41	3.15	4.40	9.24	2	18.48	0.717						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	29	3.60	1.90	6.84		3.15	4.40	13.86	2	27.72							
	30	3.60	1.90	10.07													
	31	4.40	2.73	12.12													
	32	4.00	2.07	8.28													
	33	3.35	1.44	1.08													
	34	3.60	1.39	5.01													
	35	3.20	0.70	2.24													
	36	3.00	1.22	3.66													
	37	3.00	1.22	3.66													
Ambulatorio I	38	3.45	1.40	4.83	24.14	3.15	4.40	13.86	1	13.86	0.566						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	39	3.45	3.00	10.35													
	40	3.45	1.40	4.83													
	41	3.00	4.60	13.80													
Ambulatorio I	42	3.45	1.40	4.83	24.14	3.15	4.40	13.86	1	13.86	0.566						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	43	3.37	3.45	11.63													
	44	3.45	1.40	4.83													
	45	3.00	4.60	13.80													
Ambulatorio I	46	3.45	1.40	4.83	24.14	3.15	4.40	13.86	1	13.86	0.566						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	47	3.37	3.45	11.63													
	48	3.45	1.40	4.83													
	49	3.00	4.60	13.80													
Ambulatorio II	50	3.45	1.40	4.83	24.14	2.10	4.40	9.24	1	9.24	0.376						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	51	3.37	3.45	11.63													
	52	3.45	3.00	10.35													
	53	3.00	4.60	13.80													
Deposito	54	3.58	1.50	10.74	37.12	3.15	4.40	13.86	1	13.86	0.371						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	55	1.90	3.45	6.51													
	56	1.45	3.32	4.81													
Ambulatorio II	57	4.95	2.55	12.62	26.04	2.65	4.40	11.66	1	11.66	0.566						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	58	5.40	1.27	6.86													
	59	0.40	1.23	0.49													
	60	1.55	1.27	1.97													
Spogl. Permanente	61	5.40	1.27	6.86	19.68	2.65	4.40	11.66	1	11.66	0.592						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	62	3.40	1.27	4.32													
	63	3.40	1.27	4.32													
	64	4.92	1.15	5.66													
	65	0.00	1.13	0.00													
	66	1.28	1.00	1.28													
	67	1.28	1.00	1.28													
	68	1.28	1.00	1.28													
	69	1.28	1.00	1.28													
Spogl. Permanente	70	0.00	1.13	0.00	19.33	2.65	4.40	11.66	1	11.66	0.603						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	71	1.28	1.00	1.28													
	72	1.28	1.00	1.28													
	73	1.28	1.00	1.28													
	74	1.28	1.00	1.28													
	75	4.92	2.40	11.81													
	76	2.28	1.22	2.81													
Sala polifunzionale	77	1.90	1.22	2.32	104.58	14.70	4.40	64.68	1	64.68	0.616						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	78	1.00	3.20	3.20													
	79	1.90	3.28	6.23													
	80	0.40	8.69	3.48													
	81	3.85	14.85	57.17													
	82	1.30	14.15	18.40													
	83	1.90	14.15	26.88													
	84	1.90	1.20	2.28													
	85	1.90	3.37	6.40													
	86	3.45	1.20	4.14													
Bar	87	2.05	2.12	12.34	14.45	2.65	4.40	11.66	1	11.66	0.807						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	88	2.28	2.40	5.47													
	89	3.40	0.65	1.27													
Cullo 1	90	3.02	4.65	14.07	18.04	3.15	4.40	13.86	1	13.86	0.743						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	91	1.20	3.37	4.04													
	92	1.37	4.10	5.61													
Cullo 2	93	3.00	4.65	13.95	18.69	2.10	4.40	9.24	1	9.24	0.494						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	94	3.40	0.65	2.21													
	95	3.37	3.12	10.52													
Camera ardente	96	3.00	4.65	13.95	24.52	3.15	4.40	13.86	1	13.86	0.566						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	97	3.42	3.55	12.14													
	98	3.37	3.40	11.46													
	99	3.42	4.45	15.22													
Deposito	100	3.00	4.65	13.95	16.51	2.10	4.40	9.24	1	9.24	0.560						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
Cella refrigerata	101	6.07	3.03	17.42	37.24	3.15	4.40	13.86	1	13.86	0.371						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	102	3.55	3.07	10.91													
	103	1.90	3.47	6.59													
Sala riunione	104	3.50	2.22	7.78	25.25	3.15	4.40	13.86	1	13.86	0.549						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	105	3.08	2.22	10.14													
	106	2.45	1.11	2.72													
	107	3.50	1.11	3.89													
	108	3.42	3.12	10.67													
	109	3.63	3.07	10.42													
Ufficio 1	110	3.05	5.22	15.93	15.93	2.10	4.40	9.24	1	9.24	0.499						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
Ufficio 2	111	3.05	5.22	15.93	15.93	3.15	4.40	13.86	1	13.86	0.748						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
Ufficio 3	112	3.05	5.22	15.93	15.93	2.10	4.40	9.24	1	9.24	0.499						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
Bagno	113	1.28	1.35	1.17	10.28	3.15	4.40	13.86	1	13.86	0.750						Aspirazione forzata intermittente min. ricambio 12 volt/h
	114	1.23	0.40	0.49													
	115	1.27	2.07	5.13													
	116	1.27	4.65	5.91													
	117	1.23	1.35	1.66													
	118	2.13	1.05	2.24													
	119	2.13	1.05	2.24													
	120	2.22	1.21	2.69													

Tabella RAI - Piano Terra RSA



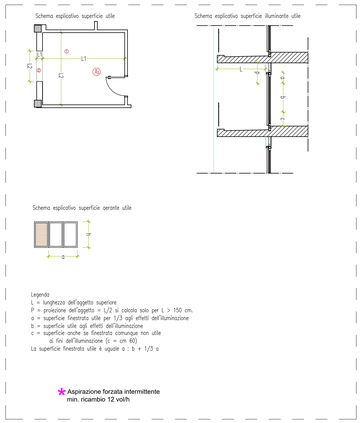
Pianta Piano Terra Commerciale

	Locali				Superficie Aeroilluminante					
	Dimensione dei locali			Superficie Utile (SU)	Serramenti					
	Subzona	d1 [m]	d2 [m]	SU Parziale (d1xd2) [mq]	SU [mq]	i [m]	A^{w} [mq]	SI [$i \times A^{w}$] [mq]	N^{o} serram.	SI totale [Σ SI]	Verifica $SI / SU \geq 1/8$ ($SI/SU \geq 0,12$)
Unità 1	121	15.72	4.15	15.72	579,60	0.55	4.00	22.20	2	44.40	0,552
	122	13.55	6.87	34.47		0.40	4.00	25.65	2	51.30	
	123	3.17	4.15	13.15							
Unità 2	124	16.04	4.15	16.35	185,35	0.55	4.00	22.20	4	104.80	0,970
	125	2.17	4.15	15.20							
	126	13.87	6.87	95.27							
Unità 3	127	15.74	4.15	15.74	579,60	0.55	4.00	22.20	2	44.40	0,552
	128	2.17	4.15	15.20		0.40	4.00	25.65	2	51.30	
	129	13.87	6.87	34.58							

Tabella Piano Terra Commerciale

	Locali				Superficie Illuminante (SI)					Superficie Aerante (SA)					
	Dimensione dei locali			Superficie utile (SU)	Serramenti					Serramenti					
	Subzona	d1 [m]	d2 [m]	SU Parziale (d1xd2) [mq]	SU [mq]	i [m]	A^{w} [mq]	SI [$i \times A^{w}$] [mq]	N^{o} serram.	SI totale [Σ SI]	Verifica $SI / SU \geq 1/8$ ($SI/SU \geq 0,12$)	i [m]	A^{w} [mq]	SA [$i \times A$] [mq]	N^{o} serram.	SA totale [Σ SA]	Verifica $SA / SU \geq 1/8$ ($SA/SU \geq 0,12$)
Soggiorno	1	6.20	4.00	25.20	95.40	0.90	2.00	1.80	6	7.20	0.206	1.5	2.00	3.00	6	18.00	0.204
	2	5.00	5.41	2.44		1.5	2.00	3.00	5	15.00							
	3	6.20	5.58	34.60													
	4	5.98	5.48	2.58													
	5	1.75	15.13	26.48													
Sala proiezione	6	3.03	5.62	17.03	17.03	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.101	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.200
						1.5	2.00	3.00	1	3.00							
Camera A	7	3.95	5.08	17.93	20.90	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.201	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.167
	8	1.27	0.47	0.72		1.5	2.00	3.00	1	3.00							
	9	1.27	0.70	0.89													
	10	1.27	1.38	1.76													
Camera B	11	3.95	5.08	17.93	20.93	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.202	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.167
	12	1.27	0.42	0.53		1.5	2.00	3.00	1	3.00							
	13	1.10	0.70	0.81													
	14	1.27	1.23	1.56													
Ambulatorio	15	1.40	1.08	1.15	21.65	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.202	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.166
	16	1.15	0.70	0.81		1.5	2.00	3.00	1	3.00							
	17	1.40	5.00	3.98													
	18	3.67	5.08	18.63													
Spogliatoio	19	3.07	3.55	10.90	12.96	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.401	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.301
						1.5	2.00	3.00	1	3.00							
Sala occupaz.	20	7.90	4.90	38.11	38.11	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.140	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.100
						1.5	2.00	3.00	1	3.00							
Caffetteria	21	6.25	0.41	2.56	22.57	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.228	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.170
	22	5.65	2.52	14.24		1.5	2.00	3.00	1	3.00							
	23	1.90	3.02	5.74													
	24	1.90	3.02	4.85													
	25	6.35	3.58	19.10													
Camera C	26	0.45	1.27	0.57	22.14	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.207	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.170
	27	0.40	1.23	0.49		1.5	2.00	3.00	1	3.00							
	28	1.55	1.27	1.97													
	29	5.35	3.58	19.38	21.36	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.200	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.170
Camera D	30	0.40	1.27	0.57		1.5	2.00	3.00	1	3.00							
	31	0.40	1.22	0.48													
	32	1.55	1.27	1.97													
Caffetteria	33	5.65	2.52	14.24	22.57	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.228	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.170
	34	5.75	2.52	14.49		1.5	2.00	3.00	1	3.00							
	35	1.90	3.02	4.85													
	36	6.25	0.41	2.56													
Sala occupaz.	37	7.90	4.90	38.11	38.11	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.140	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.100
						1.5	2.00	3.00	1	3.00							
Soggiorno	38	5.60	0.40	2.24	95.10	0.90	2.00	1.80	2	3.12	0.202	1.5	2.00	3.00	2	7.00	0.092
	39	6.20	5.79	34.58		1.5	2.00	3.00	2	7.20							
	40	5.95	0.40	2.38													
	41	6.20	6.82	42.24													
	42	1.75	12.14	20.49													
Sala proiezione	43	3.18	5.62	17.87	17.87	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.206	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.210
						1.5	2.00	3.00	1	3.00							
Ambulatorio	44	3.67	5.08	18.63	21.65	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.202	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.166
	45	1.40	0.40	0.56		1.5	2.00	3.00	1	3.00							
	46	1.15	0.70	0.81													
	47	1.40	1.08	1.15													
Spogliatoio	48	3.07	3.55	10.90	12.96	0.90	2.00	1.80	1	1.80	0.401	1.5	2.00	3.00	1	3.00	0.301
						1.5	2.00	3.00	1	3.00							

Tabella RAI - Piano Tipo (P1 - P2) RSA



RIFERIMENTI NORMATIVI:

Ai sensi dell'Art. 103, 104, 105, 17 del RE e dell'Art. 3.4.19 del RI del Comune di Segrate (Definizioni, indici e parametri urbanistici)

T.17

Oggetto:
Piano terra e piano tipo
Verifica Rapporti Aeroilluminanti

Scala:
1:200

Comune di Segrate
Via Rivoltana, Segrate, Milano (MI)

Realizzazione di una Residenza Sanitaria per Anziani e Edificio Commerciale di vicinato

Proponente:
HOTEL LUNA DOTI S.R.L.

Fase:
Richiesta di Permesso di Costruire
(articolo 20 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160)

Progettisti:
Masterplanstudio
arch. Stefano Gaudimundo
arch. Simone Lasala

File rif.: T.17_RAI.dwg

01	04/2023	NM-DZ	SLS
EMISS.	DATA	DIS.	APPR.

Progettazione architettonica e DL:

MASTERPLAN STUDIO
MASTERPLANSTUDIO srl
via Massena, 18 20145 Milano
T. 02 3310 6423 F. 02 3182 0674
info@masterplanstudio.it

Il presente elaborato e le informazioni in esso contenute sono riservate e ne è vietata la riproduzione e divulgazione senza l'espressa autorizzazione degli autori