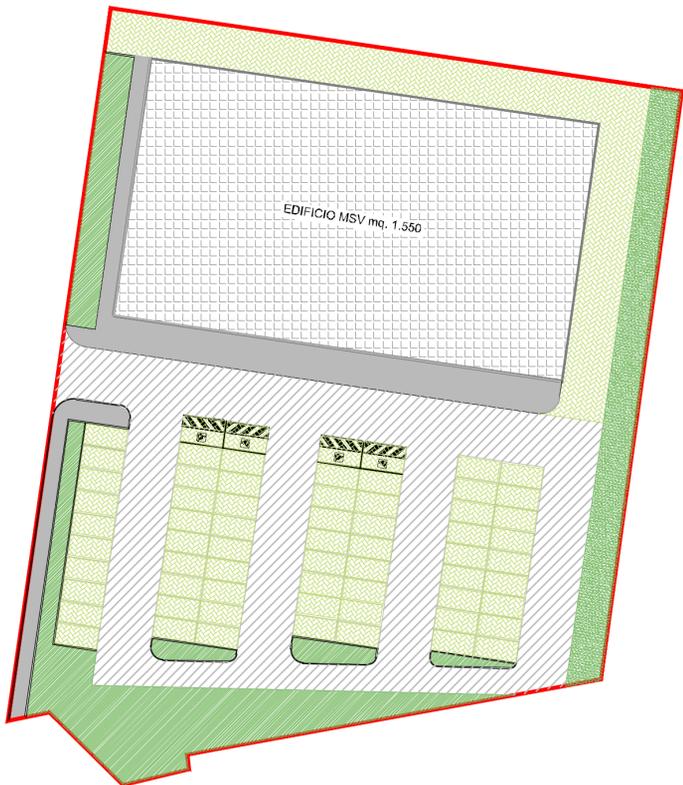


**LEGENDA**

- PERIMETRO SUPERFICIE TERRITORIALE ST
- 1. SUPERFICI PERMEABILI - mq 5.220

STATO DI FATTO DELL 'AMBITO CP1d



**LEGENDA**

- PERIMETRO ST - mq 5.220
- 01 COPERTURA EDIFICO - mq 1.550
- 02 MARCIAPIEDI IN ASFALTO - mq 347
- 03 VIABILITÀ IN ASFALTO DRENANTE - mq 1.198
- 04 AUTOBLOCCANTI DRENANTI - mq 1.339
- 05 SUPERFICI A VERDE PERMEABILE - mq 786
- TOTALE COMPLESSIVI DELLE SUPERFICI** **- mq 5.220**

STATO DI PROGETTO DELL 'AMBITO CP1d



**CITTÀ DI SEGRATE**  
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

**PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA CONFORME AL PGT - AREA DI TRASFORMAZIONE PUBBLICA TRP1 AMBITO CP1 d**

**IMMOBILIARE 2C S.p.A.**  
Via Nuova Rivoltana, 99 -Pioltello

Arch. Maurizio Ferrari  
Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Milano n.5368  
Architettura e Urbanistica  
Largo Quinto Alpini, 12 - 20145 Milano Italy  
maur.ferrari@archiworld.it  
ferrari.5368@oamilano.it

Architecture e Urban Planning  
10 Greycoat Place Westminster - London SW1P 1SB - England  
arch.maurizioferrari@maurizioferrari.co.uk

TAV. BAF - BIOTOPE AREA FACTOR

Scala: 1:500

Data  
Gennaio 2018  
Rev.  
Aprile 2019

TAVOLA  
A\_09

BIOTOPE AREA FACTOR - St complessiva = mq. 5.220				
VERIFICA SCHEMATICA DEL BAF DI STATO FATTO		COEFFICIENTE	SUPERFICIE	EEA
1.	Superficie a verde permeabile	1,00	5.220	5.220
Totale superfici			5.220	5.220
Indice prestazionale BAF = EEA/Superficie			Indice prestazionale BAF = 5.220/5.220	
				<b>1,00</b>
				<b>0,40</b>
VERIFICA SCHEMATICA DEL BAF DI PROGETTO		COEFFICIENTE	SUPERFICIE	EEA
01	Coperture edifici con recapito nel sotto suolo delle acque meteoriche	0,30	1.550	465
02	Superficie asfalto	0,00	347	0,0
03	Superficie in asfalto drenante con recapito nel sottosuolo delle acque meteoriche	0,30	1.198	359
04	Superficie con autobloccanti	0,50	1.339	569
05	Superficie a verde permeabile	1,00	786	786
Totale superfici			5.220	1.714
Indice prestazionale BAF = EEA/Superficie			Indice prestazionale BAF = 2.179/5.220	
				<b>0,42</b>
				<b>0,40</b>