



CITTÀ DI SEGRATE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

PIANO ATTUATIVO CONFORME AL PGT - CP1c
CON RICOLLOCAZIONE PARZIALE DEI DIRITTI
VOLUMETRICI IN AMBITO PRIVATO ESTERNO
AL " TRP1 Centro Parco "

IMMOBILIARE 2C S.p.A.

Via Nuova Rivoltana, 99 -Pioltello

Arch. Maurizio Ferrari

Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Milano n.5368

Architettura e Urbanistica

Largo Quinto Alpini, 12 - 20145 Milano Italy

maur.ferrari@archiworld. it

ferrari.5368@oamilano. it

Architecture e Urban Planning

10 Greycoat Place Westminster - London SW1P 1SB - England

arch.maurizioferrari@maurizioferrari.co.uk

**TAV. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI
MASSIMA OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA AMBITO CP1 c/a**

Scala: /

Data

Novembre 2017

Rev.

TAVOLA

B_07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 B.07.04.0025 .a	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzi meccanici, compreso il sollevamento del materiale di risulta al piano di carico dell'autocarro, escluso ... e tributi di discarica). incisione di pavimentazione in conglomerato bituminoso con martello montato sul mezzo meccanico					1'450,00		
	SOMMANO m					1'450,00	2,45	3'552,50
2 B.07.04.0025 .b	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzi meccanici, compreso il sollevamento del materiale di risulta al piano di carico dell'autocarro, escluso ... arica). demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso senza asportazione del materiale (fino a 8 cm spessore)					1'450,00		
	SOMMANO m ²					1'450,00	5,60	8'120,00
3 B.07.04.0025 .d	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzi meccanici, compreso il sollevamento del materiale di risulta al piano di carico dell'autocarro, escluso ... d. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica). carico del materiale di recupero su automezzo per il successivo trasporto					250,00		
	SOMMANO t					250,00	11,70	2'925,00
4 B.07.04.0030 .a	Trasporto di materiale di risulta alle discariche agli impianti di recupero autorizzati o riutilizzo Esclusi gli oneri di conferimento ai citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica). fino a 20 km					250,00		
	SOMMANO t					250,00	10,10	2'525,00
5 B.07.04.0244	Fornitura e posa in opera di cordoli prefabbricati in calcestruzzo vibrocompresso con sezione trapezoidale o rettangolare/ del n. B.07.04.0158, dalle caratteristiche prestazionali ... ore base d'appoggio 120 mm, altezza 250 mm, lunghezza 1000 mm. Compresi il piano di appoggio in calcestruzzo e lo scavo. (par.ug.=133+23+23,5+13,5+13,5+15+15+15)	251,50				251,50		
	SOMMANO m					251,50	25,50	6'413,25
6 A.01.04.0155 .a	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo non durevole in accordo alla UNI EN 206-1 e UNI 11104 per sottofondazioni non armate e opere non strutturali per classe d'esposizione X0 (... sistenza caratteristica minima a 28 giorni di maturazione di: C12/15 (ex Rck 15 N/mm ²) - esposizione X0 - consistenza S3 marciapiede *(par.ug.=499+60)	559,00			0,100	55,90		
	SOMMANO m ³					55,90	133,00	7'434,70
	A RIPORTARE							30'970,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							30'970,45
7 A.01.04.0325	Fornitura e posa in opera di rete di acciaio qualità B450C elettrosaldato Foglio standard 2,25 x 4,00 m, Filo diam. 5 mm. Maglia 200 x 200 mm, secondo norma UNI EN 13670 del n. A.01.03.0405				1,120	1,12		
	SOMMANO t					1,12	1'344,00	1'505,28
8 B.07.04.0265	Fornitura stesa e cilindatura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi o rilevati stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 10006 misurato in opera	701,00			0,050	35,05		
	SOMMANO m ³					35,05	36,60	1'282,83
9 B.07.04.0295 .c	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso (tipo base), con bitume penetrazione 50-70 oppure 70-100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con r ... o a 2500 m ² al 3,50% - 4,50% di bitume sul peso degli inerti con pezzatura massima degli inerti di 30 mm: spessore 15 cm					701,00		
	SOMMANO m ²					701,00	26,90	18'856,90
10 B.07.04.0310	Strato di collegamento tipo binder in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50 - 70, oppure 70 - 100 al 4,5% - 5,5% sul peso dell'inerte, compresi materiali, steso con vi ... rispondente alle Norme Tecniche, in strati 40 - 80 mm compressi, per superfici superiori a 2500 m ² per ogni cm compresso	701,00			10,000	7'010,00		
	SOMMANO m ²					7'010,00	2,10	14'721,00
11 B.07.04.0300 .c	Tappeti di usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50 - 70, oppure 70- 100, al 5,5% - 6,5% sul peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compresi mate ... urati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 m ² : spessore finito 40 mm con graniglia in pezzatura fino a 0/12 mm strada e marciapiede					1'260,00		
	SOMMANO m ²					1'260,00	10,20	12'852,00
12 B.07.04.0540 .a	Formazione di strisce (per ripresa o nuovo impianto) continue, rettilinee o curve, con vernice bianca o gialla, spartitraffico rifrangente larghezza striscia 12 cm per mezzzeria o corsia		147,00			147,00		
	SOMMANO m					147,00	0,67	98,49
13 B.07.04.0540	Formazione di strisce (per ripresa o nuovo impianto) continue, rettilinee o curve, con vernice bianca o							
	A RIPIORTARE							80'286,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							80'286,95
.b	gialla, spartitraffico rifrangente larghezza striscia 12 cm per parcheggi	40,00	12,50			500,00		
	SOMMANO m					500,00	0,74	370,00
14 B.07.04.0545 .a2	Formazione (per ripasso o nuovo impianto) linee di arresto, zebature, isole traffico, fasce pedonali, cordonature (misurate secondo la superficie effettivamente coperta) e di frec ... circoscritto). contabilizzata come superficie effettivamente verniciata eseguita con vernice spartitraffico rifrangente					80,00		
	SOMMANO m ²					80,00	7,85	628,00
15 B.07.04.0555 .b	Fornitura e posa in opera di pali per segnaletica stradale verticale in lamiera zincata, completa di pali in ferro zincato (aventi spessore 2,4 mm, diametro 48 - 60 mm e altezza 3 ... e l'allontanamento dei materiali di risulta, la sola posa del cartello stradale, esclusa la sua fornitura diametro 60 mm					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	114,00	456,00
16 B.07.03.0580 .b2	Fornitura di segnaletica stradale verticale in lamiera completa di attacchi e secondo prescrizione Codice della Strada.: Segnali circolari, simbologia varia, completi di attacchi: diametro 60 cm - classe 2					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	42,00	168,00
17 B.08.04.0010 .b	Stesa e modellazione terra di coltivo: esclusa la fornitura della terra: meccanica	190,00			0,500	95,00		
	SOMMANO m ³					95,00	7,85	745,75
18 B.08.03.0045	Miscuglio per prato da giardino (composto da lolium pacei 20%, lolium perenne 15%, poa in varietà 20%, festuca in varietà 30%, agrostis in varietà 15%)				47,000	47,00		
	SOMMANO kg					47,00	5,63	264,61
19 B.08.04.0080 .a	Messa a dimora di piante compresa l'esecuzione dello scavo, la piantagione, il reinterro, la formazione di conca, trasporto del materiale di risulta alla discarica e fornitura di t ... e distribuzione di ammendante, di concimi q.b. e di prima bagnatura con acqua) per piante: di cui alla voce B.08.03.0055					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	200,00	1'600,00
20	Scavo non armato per collettori di fognatura, principali							
	A RIPORTARE							84'519,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							84'519,31
B.07.04.0045 .b	o secondari, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1,50 compreso il sollevamento del materiale di risulta ... o i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di scarica). seguito con mezzi meccanici in ambito extra urbano		153,00	0,600	1,000	91,80		
	SOMMANO m ³					91,80	8,85	812,43
21 A.01.04.0125	Reinterro con materiali idonei provenienti dall'ambito del cantiere, compresi il carico, il trasporto e la stesa in strati successivi di altezza non superiore a 50 cm, con bagnatur ... ezzo meccanico per la stesa e regolarizzazione. Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00).		153,00	0,600	0,800	73,44		
	SOMMANO m ³					73,44	11,00	807,84
22 B.08.04.0037 .c	Fornitura e posa in opera di tubo corrugato passacavo, compreso: la fornitura dei materiali, lo scavo e la posa in opera diam. 110 mm		153,00			153,00		
	SOMMANO m					153,00	7,92	1'211,76
23 A.01.04.1420 .c	Fornitura e posa in opera di pozzetto in calcestruzzo prefabbricato monoblocco, senza chiusino a sezione quadrata, realizzato con fondo incorporato, di cui alla voce A.01.03.0686. Esclusi scavo e reinterro. Dimensioni interne: 400 mm x 400 mm, h 400 mm		9,00			9,00		
	SOMMANO cad					9,00	141,00	1'269,00
24 B.07.04.0495	Fornitura e posa in opera di chiusino d'ispezione in ghisa sferoidale conforme norma UNI EN 124 classe B125 quadrato a telaio ermetico 550 x 550 mm, luce netta 450 x 450 mm, peso 28 kg					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	115,00	1'035,00
25	Realizzazione di plinti in cls per porta pali illuminazione, dimensioni 100 x 100 x 100 cm , compresi di foro per alloggio dei pali , corrugato di collegamento ai pozzetti di ispezione , scavo e tutto il necessario per dare l'opera completa		9,00			9,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	250,00	2'250,00
26	Fornitura e posa in opera di pali e corpi illuminanti , per l'illuminazione pubblica della strada , modello tipo Archilede con rispettivo palo					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	1'500,00	7'500,00
	A R I P O R T A R E							99'405,34

RIEPILOGO

RIEPILOGO COSTI OPERE	
STRADA	€ 81 908,95
VERDE PERMEABILE	€ 2 610,36
ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 27 774,03
TOTALE	€ 112 293,34
SCONTO APPLICATO AI PREZZI DI LISTINO	10,00%
TOTALE	€ 101 064,01