

Città di SEGRATE Provincia di Milano	GC / 64 / 2020	Data 21-05-2020
Oggetto: Ulteriore differimento termini di scadenza entrate patrimoniali		

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemilaventi addì 21 del mese di maggio alle ore 15:45, ai sensi e per gli effetti del D.L. n.18 del 17/03/2020, convocata nei modi e nelle forme di legge si è riunita, in videoconferenza, la Giunta Comunale nelle persone dei sottoindicati Sigg.:

Nominativo	Carica	Presenza
PAOLO GIOVANNI MICHELI	SINDACO	SI
LUCA MATTEO STANCA	VICESINDACO	SI
BARBARA BIANCO	ASSESSORE	SI
SANTINA BOSCO	ASSESSORE	SI
ANTONELLA RENATA BRUNA CARETTI	ASSESSORE	SI
DAMIANO GIOVANNI DALERBA	ASSESSORE	SI
ROBERTO DE LOTTO	ASSESSORE	SI
GIANLUCA POLDI	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 8 Assenti: //

Partecipa, sempre in videoconferenza, il Segretario DOTT.SSA PATRIZIA BELLAGAMBA che provvede alla redazione del presente verbale.

Il DOTT. PAOLO GIOVANNI MICHELI assume la presidenza e, ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n.37 del 9/03/2020 e del predetto D. L. 18/2020, constata che la Giunta si riunisce in videoconferenza.

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria delibera n. 46 del 26 marzo 2020, con la quale è stato disposto il differimento e la sospensione di tutti i termini rientranti nel periodo 1° marzo 2020 – 31 maggio 2020, relativi ai canoni di concessione, locazione ed altre forme di corrispettivo a fronte dell'utilizzo dei beni immobili e impianti comunali, senza alcun aggravio di sanzioni ed interessi, prevedendo altresì che tali canoni possano essere versati in unica soluzione o, alternativamente, rateizzati fino ad un massimo di 5 rate mensili di pari importo a decorrere dal mese di giugno 2020;

ATTESO che il perdurare della crisi epidemiologica ha determinato, nei successivi mesi di aprile, maggio e, in previsione, anche giugno, l'ulteriore inutilizzabilità dei beni ed impianti, causando, oltre alla forzata mancata fruizione, anche un conseguente calo dei ricavi derivanti dalle attività svolte dai locatari e concessionari, con conseguente, oggettiva difficoltà dei medesimi ad adempiere alle obbligazioni di pagamento;

RITENUTO, in considerazione di quanto sopra, di ulteriormente differire fino a 30 settembre 2020 i termini di scadenza del pagamento dei canoni di concessione e locazione o altre forme di corrispettivo, in previsione di una graduale ripresa delle attività sociali e quindi della piena fruibilità dei beni ed impianti che dovrebbe intervenire a decorrere dai prossimi mesi estivi;

RITENUTO altresì di confermare la possibilità di pagamento, a partire dal mese di settembre 2020, sia in unica soluzione che mediante rateizzazione, non oltre il 31 dicembre 2020, dei canoni dovuti per il periodo 1° marzo – 31 agosto 2020 a titolo di concessione, locazione o ad altro titolo, a fronte dell'utilizzo dei beni immobili ed impianti comunali;

CONSIDERATO che i flussi di cassa del bilancio corrente consentono di assicurare sufficiente liquidità, anche a fronte del rinvio dell'incasso di proventi complessivamente stimati per un ammontare di circa € 180.000,00;

RITENUTO di prevedere fin d'ora possibili forme di riduzione/esenzione dei canoni, limitatamente al periodo di sospensione delle attività sociali, compatibilmente con la salvaguardia degli equilibri finanziari di parte corrente che costituirà oggetto di prossima verifica da parte del Consiglio comunale;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente della Direzione Servizi di Staff ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 – allegati;

RISCONTRATA la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D. Lgs 267/2000;

VISTI:

- lo Statuto Comunale vigente;
- il Regolamento di Contabilità;

CON VOTO unanime favorevole reso per alzata di mano;

DELIBERA

1. di ulteriormente differire al 30 settembre 2020 i termini di scadenza del pagamento dei canoni di concessione, di locazione ed altre forme di corrispettivo a fronte dell'utilizzo, a diverso titolo, da parte dei concessionari e locatari. dei beni immobili ed impianti comunali;

2. di confermare la possibilità di pagamento dei canoni o corrispettivi, a partire dal mese di settembre 2020, in unica soluzione o, in alternativa, mediante rate di pari importo, non oltre il 31 dicembre 2020, dei canoni dovuti per il periodo 1° marzo – 31 agosto 2020 a titolo di concessione, locazione o altra forma di corrispettivo a fronte dell'utilizzo dei beni immobili ed impianti comunali;
 3. di dare atto che il differimento dei termini di cui al punto 1 comporta un temporaneo minor introito a bilancio di circa € 180.000,00, in termini di cassa, che risulta tuttavia riassorbibile nei flussi di cassa in entrata, tenuto conto anche delle minori uscite, pur considerando un'aspettativa di minor gettito, a causa della perdurante crisi finanziaria determinata dall'epidemia in corso;
 4. di prevedere fin d'ora forme di riduzione/esenzione dei canoni, limitatamente al periodo di sospensione delle attività sociali, compatibilmente con la salvaguardia degli equilibri finanziari di parte corrente che costituirà oggetto di prossima verifica da parte del Consiglio comunale;
 5. di dare tempestiva comunicazione della presente deliberazione ai soggetti concessionari, locatari ed a vario titolo utilizzatori in genere di beni immobili e impianti comunali, a cura della Direzione Territorio e Sviluppo Economico - Sezione Patrimonio;
 6. di trasmettere la presente deliberazione ai dirigenti dell'Ente per gli adempimenti attuativi di rispettiva competenza;
 7. di tramettere copia della presente ai capigruppo consiglieri ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e statutarie;
 8. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, con separata ed unanime votazione favorevole, resa per alzata di mano, in contesto di piena continuità dell'azione amministrativa locale.
-



MODULISTICA		
P02/b	MD03	Rev. 1 del 27/10/2017

DIREZIONE SERVIZI DI STAFF

Sezione Gestione Risorse Economiche e Finanziarie

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto Ulteriore differimento termini di scadenza entrate patrimoniali

Si esprime, per quanto di competenza, parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica e contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Segrate, 19 maggio 2020

DIRIGENTE
FABRIZIO GIOVANNI DOMENICO ZORDAN
(Firma apposta digitalmente – art.24 D.Lgs. n.82/2005)

Ente certificato:



Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150

Letto, confermato e sottoscritto ai sensi di legge.

IL PRESIDENTE
MICHELI PAOLO GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
BELLAGAMBA PATRIZIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 20 - comma 3 - e art. 24 D.Lgs. n. 82/2005)

Si certifica che questa deliberazione viene affissa all'albo pretorio del Comune dal 25/05/2020 al 09/06/2020.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata all'Albo pretorio a norma di Legge, diverrà esecutiva in data 04/06/2020, ai sensi dell'art 134 – 3° comma , del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.