



Città di Segrate

Direzione Territorio e Sviluppo economico Sezione Sviluppo del Territorio

Visto l'art. 43 della legge n. 449/1997;

Visto l'art. 119 del D.lgs. n. 267/2000;

Visto il regolamento comunale per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 15/2/2016

Vista delibera di giunta n ° 127 del 25/07/2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO emana il seguente

AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SPONSOR PER IL CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE “RESTARTING COMMUNITY SPACES: URBAN REGENERATION OF SEGRATE CITY CENTER” FINALIZZATO AL RIDISEGNO DEGLI SPAZI COLLETTIVI DEL CENTRO DI SEGRATE

con il presente avviso pubblico si intende procedere alla ricerca di sponsor per la realizzazione di un concorso internazionale di progettazione finalizzato a ridisegnare gli spazi collettivi del Centro di Segrate, in merito a cui è stata approvata dalla Giunta comunale la deliberazione n ° 127 del 25/07/2019 (ALLEGATO “A”).

1 – Soggetto promotore della sponsorizzazione

Il Comune di Segrate, assume il ruolo di Sponsee.

La Sezione Sviluppo del Territorio è il soggetto responsabile della procedura di sponsorizzazione.

2 – Oggetto di sponsorizzazione

La sponsorizzazione avrà come obiettivo la raccolta dei fondi necessari a bandire un concorso internazionale di progettazione, il quale implica:

- costi per la stesura dei documenti relativi al Concorso (traduzioni, stampe, pubblicità);
- costi relativi all'assegnazione dei premi ai vincitori e dei rimborsi spese ai partecipanti;
- costi dei compensi spettanti ai professionisti chiamati a formare la Commissione Giudicatrice e costi correlati alla loro permanenza al fine di decretare la classifica dei vincitori (spostamenti, location, pernottamento, interprete).

Dalla stima effettuata il costo della realizzazione delle varie fasi dell'iter concorsuale non sarà inferiore a 150.000,00 € (oltre Iva);

Ente certificato:



Iso 9001:2015

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 **Fax** 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - **P.I.** 01703890150

3 – Caratteristiche ed elementi essenziali della prestazione

Le proposte di sponsorizzazione possono riguardare la totalità delle attività o una singola parte, indicando l'opzione scelta tra le seguenti:

- **OPZIONE A.** Totale delle spese, importo stimato non inferiore a: € 150.000,00 (più Iva al 22%)

- **OPZIONE B.** Spese relative alla redazione del Bando di concorso, ai premi assegnati e ai rimborsi spesa per i partecipanti, importo stimato non inferiore a: € 117.000,00 (più Iva al 22%)

- **OPZIONE C.** Spese relative ai compensi e ai rimborsi spese della Commissione Giudicatrice, importo stimato non inferiore a: € 27.500,00 (più Iva al 22%)

- **OPZIONE D.** Spese relative alla divulgazione degli esiti del Bando di concorso, importo stimato non inferiore a: € 14.000,00 (più Iva al 22%)

Eventuali maggiori somme che il proponente vorrà corrispondere saranno utilizzate per la miglior riuscita del progetto.

4 – Contratto di sponsorizzazione

I rapporti tra lo Sponsee e lo Sponsor saranno disciplinati da un "Contratto di Sponsorizzazione" stipulato in base alla normativa vigente.

Lo schema base del contratto di sponsorizzazione è allegato al presente avviso e ne costituisce parte integrante (ALLEGATO "C").

5 – Obblighi dell'Amministrazione Comunale (Sponsee)

Al soggetto individuato come Sponsor, il Comune di Segrate, garantisce la visibilità del logo aziendale sui canali di comunicazione istituzionale.

6 – Obblighi dello Sponsor

Lo sponsor si impegna a versare la quota dichiarata nei tempi e nei modi concordati con gli uffici competenti.

7- Requisiti dello Sponsor

Sono ammesse a partecipare, oltre alle imprese singole, le imprese appositamente e temporaneamente raggruppate ai sensi dell'art. 48, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed i Consorzi di imprese, nei cui confronti non sussistano cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Potranno candidarsi soltanto i soggetti, sia privati che associazioni o società, che siano in possesso dei requisiti generali di idoneità morale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 da dichiararsi in sede di procedura selettiva, preferibilmente secondo la domanda di partecipazione predisposta dall'Amministrazione Comunale (ALLEGATO "B").

Inoltre gli sponsor dovranno avere i seguenti requisiti che saranno valutati discrezionalmente dall'Amministrazione Comunale:

- l'attività dello sponsor deve essere non in contrasto con gli interessi pubblici;
- assenza di conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata oggetto della sponsorizzazione;
- assenza di pregiudizio o danno all'immagine dell'Amministrazione o delle sue iniziative;
- assenza di contenzioso con l'Amministrazione;
- inesistenza di situazioni pregiudizievoli o limitative della capacità contrattuale.

8- Modalità di presentazione delle offerte e scadenza dell'avviso

Le proposte di sponsorizzazione dovranno essere presentate, entro **e non oltre le ore 12,00 del 05.10.2019**, al Comune di Segrate, Sezione Sviluppo del Territorio, Via I Maggio – 20090 – Segrate (MI) a mezzo posta, posta elettronica certificata o consegnate al protocollo a mano con la seguente dicitura "Proposta di sponsorizzazione Concorso internazionale di progettazione".

9- Documentazione costituente l'offerta

Presentazione, compilazione e sottoscrizione della **Domanda di partecipazione**, nelle forme di cui al d.P.R. n. 445/2000 s.m.i, secondo il modulo predisposto (Allegato "B")

10- Esame delle offerte e criteri di valutazione

Le offerte di sponsorizzazione pervenute saranno valutate dal Dirigente che aggiudicherà il contratto alle aziende in possesso dei requisiti previsti dall'art. 7 del presente avviso.

N.B. Il presente avviso non ha natura vincolante per l'Amministrazione ma è destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di soggetti pubblici e privati a sponsorizzare i servizi in oggetto.

In particolare, l'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, si riserva di non accettare le proposte che siano ritenute incompatibili o estranee al pubblico interesse.

11- Trattamento dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.lgs. n. 196/2003 i proponenti prestano il consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile.

12 – Informazioni e chiarimenti

Per ulteriori informazioni o chiarimenti sul presente avviso:

Sezione Sviluppo del Territorio

email segrate@postemailcertificata.it

Segrate, 06.09.2019

Direzione Territorio e Sviluppo Economico

Dirigente Maurizio Rigamonti

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI
(Regolamento UE 2016/679) e del D.LGS 196/2003

Il Regolamento UE 2016/679 "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" (di seguito anche "GDPR") ha la finalità di garantire che il trattamento dei Suoi dati avvenga nel rispetto dei diritti, delle libertà fondamentali e della dignità delle persone, con particolare riferimento alla riservatezza ed all'identità personale.

In relazione alla raccolta dei dati personali che il Comune di Segrate si appresta a fare, La informiamo di quanto segue:

TRATTAMENTO: definizione

Per trattamento si intende "qualsiasi operazione o insieme di operazioni, compiute con o senza l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali o insiemi di dati personali, quali la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione" (articolo 4 del GDPR), a seguito della raccolta dei suoi dati personali avrà inizio un trattamento sugli stessi da parte di questo Ente.

FINALITÀ e BASE GIURIDICA

I Suoi dati personali verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali attribuite dalla normativa vigente a questo Ente.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della procedura di acquisizione di beni o servizi, o comunque raccolti **dal Comune di Segrate, quale stazione appaltante**, e il trattamento sarà finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti, come previsto dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi e dalla Legge sugli Appalti dalla Legge sugli Appalti.

Anche il trattamento di eventuali dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi e dalla Legge sugli Appalti. Nell'ambito di tali finalità il trattamento riguarda anche i dati relativi alle iscrizioni/registrazioni necessari per la gestione dei rapporti con il Comune, nonché per consentire un'efficace comunicazione istituzionale e per adempiere ad eventuali obblighi di legge, regolamentari o contrattuali.

MODALITÀ e PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI

Il trattamento dei Suoi dati personali potrà essere effettuato sia con strumenti elettronici sia senza il loro ausilio, su supporti (secondo i casi) di tipo cartaceo o elettronico e ciò potrà avvenire per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui le informazioni personali sono state raccolte in relazione all'obbligo di conservazione previsto per legge per i documenti detenuti dalla Pubblica Amministrazione.

I dati verranno conservati secondo i seguenti criteri:

- per un arco di tempo non superiore a quello necessario al raggiungimento delle finalità per i quali essi sono trattati;
- per un arco di tempo non superiore a quello necessario all'adempimento degli obblighi normativi.

A tal fine, anche mediante controlli periodici, verrà verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al perseguimento delle finalità sopra descritte. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultino eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

Specifiche misure di sicurezza di tipo tecnico e organizzativo sono osservate da questo Comune per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

EVENTUALE ESISTENZA DI PROCESSI DECISIONALI AUTOMATIZZATI (es. PROFILAZIONE)

Si precisa che il trattamento dei Suoi dati personali non comporta alcuna decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione.

NATURA FACOLTATIVA O OBBLIGATORIA DEL CONFERIMENTO DEI DATI E CONSEGUENZE IN CASO DI EVENTUALE RIFIUTO

Il conferimento dei Suoi dati è obbligatorio e necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti.

L'eventuale mancato conferimento dei dati personali preclude la partecipazione all'istruttoria della gara.

SOGGETTI E CATEGORIE DI DESTINATARI PER LA COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE DEI DATI PERSONALI

I suoi dati potrebbero essere comunicati a:

- soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte della Commissione;
- altri soggetti pubblici che li richiederanno e siano espressamente autorizzati a trattarli (più in specifico, siano autorizzati da norme di legge o di regolamento o comunque ne abbiano necessità per finalità istituzionali) e/o
- ulteriori soggetti anche privati che siano legittimati a conoscerli in base a specifiche norme di legge o di regolamento (ad esempio, ai sensi della legge n. 241/1990 sul diritto di accesso ai documenti amministrativi o ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013 sul diritto di accesso civico o delle altre normative di settore che disciplinano il diritto di accesso a dati e informazioni detenuti dalle pubbliche amministrazioni) ma non siano individuabili allo stato attuale del trattamento (ad esempio altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia);
- Soggetti terzi fornitori di servizi per il Comune, o comunque ad essa legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- Legali incaricati per la tutela del Comune in sede giudiziaria.

Dei Suoi dati potranno venire a conoscenza il Designato del trattamento del Comune di Segrate e i Soggetti Autorizzati del trattamento che, sempre per fini istituzionali, debbano successivamente conoscerli per compiti inerenti al loro ufficio. La diffusione dei Suoi dati personali (intesa come la conoscenza da parte di soggetti indeterminati) avverrà solo quando prevista da una norma di legge o di regolamento (ad esempio, ai sensi del decreto legislativo n. 33 del 2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni").

La diffusione degli eventuali dati sensibili idonei a rivelare il Suo stato di salute nonché di dati giudiziari da Lei forniti non è ammessa.

EVENTUALE TRASFERIMENTO DATI AD UN PAESE TERZO

Si precisa che non è previsto alcun trasferimento dei Suoi dati personali a un Paese Terzo.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

Nella Sua qualità di Interessato, Lei può esercitare i diritti di cui agli articoli da 15 a 22 del "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" che, alle condizioni e con le limitazioni ivi previste, stabiliscono:

- il **diritto di accesso** dell'interessato (articolo 15) *"L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali e alle seguenti informazioni [...]";*
- il **diritto di rettifica** (articolo 16) *"L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano senza ingiustificato ritardo. Tenuto conto delle finalità del trattamento, l'interessato ha il diritto di ottenere l'integrazione dei dati personali incompleti, anche fornendo una dichiarazione integrativa";*
- il **diritto alla cancellazione** (diritto all'oblio) (articolo 17) *"L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la cancellazione dei dati personali che lo riguardano senza ingiustificato ritardo e il titolare di trattamento ha l'obbligo di cancellare senza ingiustificato ritardo i dati personali, se sussiste uno dei motivi seguenti [...]";*
- il **diritto di limitazione di trattamento** (articolo 18) *"L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la limitazione del trattamento quando ricorre una delle seguenti ipotesi [...]";*
- il **diritto alla portabilità dei dati** (articolo 20) *"L'interessato ha diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che lo riguardano forniti a un titolare del trattamento e ha il diritto di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento senza impedimenti da parte del titolare del trattamento cui li ha forniti qualora [...]";*
- il **diritto di opposizione** (articolo 21) *"L'interessato ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che lo riguardano ai sensi dell'articolo 6, paragrafo 1, lettere e) o f), compresa la profilazione sulla base di tali disposizioni. Il titolare del trattamento si astiene dal trattare ulteriormente i dati personali salvo che egli dimostri l'esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgono sugli interessi, sui diritti e sulle libertà dell'interessato oppure per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria [...]".*

L'esercizio da parte Sua dei diritti menzionati potrà avere luogo con le modalità previste, in via generale, dall'art. 12 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati. Lei potrà, quindi, rivolgere la relativa richiesta al Titolare o al Designato del Trattamento ai recapiti sotto indicati, anche per il tramite di uno degli Autorizzati del trattamento o mediante raccomandata, telefax o posta elettronica o altro mezzo idoneo individuato dal "Garante per la protezione dei dati personali".

Quanto sopra, fermo restando il diritto dell'interessato di proporre reclamo all'autorità Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it).

TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il Titolare del Trattamento è il Comune di Segrate con sede in via primo Maggio snc **al quale potrà rivolgersi per l'esercizio dei diritti dell'interessato** scrivendo all'indirizzo mail: segrate@postemailcertificata.it

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI

Il Comune di Segrate ha nominato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679 il Responsabile della Protezione dei Dati Personali che potrà essere contattato, anche **per l'esercizio dei diritti degli interessati**, all'indirizzo email: ([dpo@"dominio del comune"](mailto:dpo@dominio.del.comune)) o via posta all'indirizzo DPO C/O Comune di Segrate via primo Maggio snc

Per quanto non menzionato nella presente informativa si fa espresso richiamo alle disposizioni vigenti in materia, con particolare riferimento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (Regolamento UE 2016/679).

ALLEGATO "A"

Città di SEGRATE Provincia di Milano	GC / 127 / 2019	Data 25-07-2019
Oggetto: Bando di progettazione per il ridisegno degli spazi collettivi del Centro di Segrate: indirizzi		

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemiladiciannove addì 25 del mese di Luglio alle ore 14:00, nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle norme vigenti vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

MICHELI PAOLO GIOVANNI (SINDACO)
STANCA LUCA MATTEO (VICESINDACO)
DE LOTTO ROBERTO (ASSESSORE)
DALERBA DAMIANO GIOVANNI (ASSESSORE)
CARETTI ANTONELLA RENATA BRUNA (ASSESSORE)

ed assenti:

BOSCO SANTINA (ASSESSORE)
POLDI GIANLUCA (ASSESSORE)
BIANCO BARBARA (ASSESSORE)

Partecipa BELLAGAMBA PATRIZIA , in qualità di SEGRETARIO GENERALE , il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente MICHELI PAOLO GIOVANNI – SINDACO dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il programma dell'Amministrazione in tema di gestione del territorio si prefigge azioni incisive e strutturali affinché la città possa partecipare con ruolo da protagonista nel fervido processo di crescita e rinnovamento in atto nella metropoli milanese;
- come organicamente espresso nel Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio, è volontà di questa Amministrazione perseguire il sopraddetto obiettivo attraverso politiche volte alla valorizzazione e alla tutela dell'ambiente, alla realizzazione di infrastrutture primarie nella rete del trasporto pubblico, al miglioramento continuo della qualità dei servizi pubblici ed alla riqualificazione degli spazi urbani destinati alle attività collettive della comunità;
- in particolar modo, come puntualmente espresso nel programma di mandato del Sindaco, si intende avviare un processo di rinnovamento del patrimonio immobiliare dell'Ente sostituendo egli edifici più vecchi con strutture nuove e all'avanguardia sotto il profilo architettonico e funzionale;

RITENUTO CHE il processo di sostituzione degli edifici pubblici obsoleti debba essere un'occasione per migliorare l'organizzazione spaziale dei servizi nella Città ed, al contempo, un'opportunità per elevare la qualità dello spazio costruito anche attraverso la realizzazione di architetture di pregio;

DATO ATTO CHE :

- le strutture scolastiche maggiormente datate mostrano criticità di tale portata da non rendere più giustificabili ulteriori interventi manutentivi ritenendone preferibile la sostituzione;
- sempre nell'ambito dei servizi alla persona, si rende urgente riorganizzare e rilanciare il mercato comunale ricollocandolo in una posizione di facile accesso, maggiormente servita e meglio attrezzata;

DATO ATTO INOLTRE CHE le strutture sportive poste nelle aree di via XXV Aprile, per ragioni di obsolescenza ed inadeguatezza, sono oggi sottoutilizzate;

CONSIDERATO CHE questa Amministrazione intende anche riorganizzare il sistema dei servizi dedicati allo sport attraverso una migliore gestione delle strutture sportive esistenti, sia sostituendo le strutture non più idonee con altre nuove preferibilmente da collocarsi all'interno del Centroparco;

RITENUTO necessario avviare con tempestività un iter tecnico-amministrativo finalizzato a realizzare sulle aree oggi occupate dalle strutture sportive di via XXV Aprile un nuovo plesso scolastico per la scuola primaria ed una nuova area per il mercato comunale;

RITENUTO CHE la costruzione di dette strutture debba partecipare al processo di riqualificazione degli spazi urbani destinati alle attività collettive della comunità ed, in particolare, debba essere funzionale allo sviluppo di una forte polarità urbana nelle aree gravitanti attorno al "Centro Verdi" anche attraverso il ridisegno degli spazi pubblici esistenti intorno del "Centro Verdi" stesso;

CONSIDERATO CHE per il raggiungimento dei risultati attesi sia necessario procedere secondo un percorso che prenda origine da un concorso di progettazione di livello internazionale così come definito dal Capo IV del D.lgs. n.50/2016;

CONSIDERATO CHE l'Amministrazione è tutt'oggi impegnata nel consolidamento del bilancio e nell'accantonamento delle somme eventualmente necessarie per affrontare i contenziosi derivanti all'annullamento del PGT per le aree del "Golfo Agricolo" e che, conseguentemente, le ingenti somme di denaro necessarie per dare esecuzione alle opere attese non debbano essere reperite attraverso i canali ordinari di finanziamento del Comune ma provenire da interventi di programmazione urbanistica integrata e negoziata;

RITENUTO CHE i programmi urbanistici non debbano incrementare il consumo di suolo e che non debbano comportare incremento della capacità edificatoria prevista del Piano di Governo del Territorio vigente;

ACQUISITO sulla proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della Direzione Territorio e Sviluppo Economico, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TUEL, allegato;

ACQUISITO sulla proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Dirigente della Direzione Servizi di Staff, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TUEL allegato;

VISTO il D.lgs. 267/2000;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

RISCONTRATA la propria competenza ai sensi dell'art.48 comma 2 TUEL;

CON VOTO unanime favorevole, reso per alzata di mano;

DELIBERA

1) di impegnare tutti gli organi dell'Ente affinché in tempi rapidi pongano in essere ogni iniziativa utile per l'indizione di un concorso internazionale di progettazione per il ridisegno degli spazi collettivi del Centro di Segrate al fine di favorire lo sviluppo di una forte polarità urbana;

2) di stabilire che l'area oggetto del concorso sia quella compresa nell'area perimetrata in colore rosso nell'immagine sotto riportata



- 3) di stabilire che detto progetto debba necessariamente prevedere la realizzazione di un nuovo plesso scolastico per la scuola primaria che vada a sostituire due plessi scolastici tra quelli che presentano le maggiori criticità funzionali;
- 4) che nell'area sopra indicata dovrà trovare allocazione anche il nuovo mercato comunale;
- 5) che le risorse finanziarie per l'esecuzione del concorso di progettazione in argomento derivino da sponsorizzazioni e per le quali si autorizza la pubblicazione di un avviso pubblico;
- 6) di fissare nella somma di euro 15.000.000 (quindici/00) il costo massimo delle opere pubbliche da realizzare all'interno dell'ambito di concorso (scuola, spazi per il mercato, adeguamento sottoservizi, arredo degli spazi pubblici);
- 7) di stabilire che il finanziamento di detta somma debba derivare esclusivamente dalla vendita a operatori privati di aree e diritti edificatori di proprietà dell'Amministrazione, le prime da individuare tra il patrimonio disponibile dell'ente, i secondi da reperire all'interno della capacità edificatoria oggi ammessa dal PGT ed in misura non superiore a 20.000 mq di slp;
- 8) di stabilire che i sopradetti atti di vendita vengano inquadrati in più articolati strumenti di programmazione integrata e negoziata di cui all'art.87 e seguenti della Legge Regione Lombardia n.12/2005 e s.m.i. da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;
- 9) di stabilire che una quota della capacità edificatoria di cui al punto 8) non inferiore a 8.000 mq e non superiore a 10.000 mq di slp venga collocata all'interno dell'ambito oggetto del concorso mentre, la restante quota di 10.000/12.000 mq di slp, venga posizionata su una o più delle tre aree

pubbliche che l'attuazione del progetto renderà libere e passibili di future valorizzazioni (area mercato di via De Amicis, ambito scuola elementare De Amicis, ambito scuola elementare Modigliani);

10) di sottoporre al Consiglio Comunale la presente proposta di indirizzo, da prevedere come variazione al Documento Unico di Programmazione 2019-2021;

11) di trasmettere copia della presente ai capigruppo consiliari ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e statuarie;

12) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134-comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, con separata ed unanime votazione favorevole, resa per alzata di mano in contesto di piena continuità dell'azione amministrativa locale.



Città di Segrate

MODULISTICA		
P02/b	MD02	Rev. 5 del 27/10/2017

**DIREZIONE Territorio e Sviluppo
Economico**

PARERE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO	
Oggetto	Bando di progettazione per il ridisegno degli spazi collettivi del centro di Segrate – indirizzi.

Preso atto dell'istruttoria predisposta dalla competente Sezione **SVILUPPO DEL TERRITORIO**, si esprime, per quanto di competenza, parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del DLgs n. 267 del 18/08/2000.

Il provvedimento **comporta** immediati riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il provvedimento **non comporta** immediati riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, per cui non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile.

Segrate,

Arch. Maurizio Rigamonti - Dirigente della Direzione **Territorio e Sviluppo Economico**
Documento informatico sottoscritto con firma digitale (art. 20 - comma 3 - e art. 24 D.lgs. n.82/2005)

Ente certificato:



Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telfono 02/26.902.1 **Fax** 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - **P.I.** 01703890150



Città di Segrate

MODULISTICA		
P02/b	MOD4	Rev. 6 del 27/10/2017

DIREZIONE SERVIZI DI STAFF

PARERE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE	
Oggetto	Bando di progettazione per il ridisegno degli spazi collettivi del Centro di Segrate – Indirizzi

Preso atto dell'istruttoria predisposta e del parere di regolarità tecnica rilasciato dal competente Dirigente, si esprime, per quanto di competenza, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000.

Segrate 25/7/2019

Dirigente Ragioniere Capo

Dr. Fabrizio Giovanni Domenico Zordan

Documento informatico sottoscritto con firma digitale (art. 20 - comma 3 - e art. 24 D.lgs. n.82/2005)

Ente certificato:



Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150

Letto, confermato e sottoscritto ai sensi di legge.

IL PRESIDENTE
MICHELI PAOLO GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
BELLAGAMBA PATRIZIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 20 - comma 3 - e art. 24 D.Lgs. n. 82/2005)

Si certifica che questa deliberazione viene affissa all'albo pretorio del Comune dal 29 luglio 2019 al 13 agosto 2019.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata all'Albo pretorio a norma di Legge, diverrà esecutiva in data 8 agosto 2019, ai sensi dell'art 134 – 3° comma , del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.



Città di Segrate

Direzione Territorio e Sviluppo Economico

ALLEGATO "B"

PROPOSTA DI ADESIONE AL PROGETTO DI SPONSOR PER IL CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE "RESTARTING COMMUNITY SPACES: URBAN REGENERATION OF SEGRATE CITY CENTRE PER IL RIDISEGNO DEGLI SPAZI COLLETTIVI DEL CENTRO DI SEGRATE"

La società....., con sede legale a.....
in via.....n°....., CAP, P.Iva, nella
persona del Legale Rappresentante,
nato/a a..... Provincia....., il,
residente in,
via..... n°.....CAP.....
numero telefonico di riferimento:.....
Indirizzo e-mail di riferimento:.....
aderisce al progetto di sponsorizzazione dell'Amministrazione Comunale e

CHIEDE

di stipulare un contratto di sponsorizzazione scegliendo l'opzione:

- A) Sponsorizzazione di tutte le attività: € 183.000,00 Iva inclusa
- B) Sponsorizzazione della singola attività (indicare quale) per un importo pari a € Iva inclusa
- C) Versamento di una somma per un importo pari a..... : € Iva inclusa

Ente certificato:



Iso 9001:2015

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150

DICHIARA

- l'inesistenza di preclusioni a contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi del Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. n. 50/2016) e di ogni altra situazione considerata dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale;
- l'inesistenza di ogni forma di conflitto di interesse, incluse le prescrizioni ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell' Art. 7 D.P.R. 62/2016;
- l'inesistenza di impedimenti derivanti dalla sottoposizione a misure cautelari antimafia;
- l'inesistenza di procedure concorsuali o fallimentari;
- la non appartenenza a organizzazioni di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;
- di essere consapevole delle sanzioni penali previste dall'Ordinamento, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni, per le falsità in atti e le dichiarazioni mendaci.
- di accettare espressamente lo schema di contratto di sponsorizzazione posto a base della procedura selettiva.

Data,.....

Firma del Rappresentante Legale

.....

E' possibile scegliere fra le seguenti modalità di restituzione:

- c/o ufficio S@C
- fax 022133751
- posta certificata. Segrate@postemailcertificata.it



Città di Segrate

Direzione Territorio e Sviluppo Economico

ALLEGATO "C"

(AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SPONSOR
PER IL CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE "RESTARTING COMMUNITY SPACES:
URBAN REGENERATION OF SEGRATE CITY CENTRE" FINALIZZATO AL RIDISEGNO DEGLI SPAZI
COLLETTIVI DEL CENTRO DI SEGRATE)

SCHEMA DI CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

Contratto n...../2019

TRA

L'architetto Rigamonti Maurizio, nato a Carate Brianza il 7 maggio 1956, e domiciliato per la carica presso il Palazzo Comunale, il quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipularlo, non in proprio, ma nella sua qualità di Responsabile della Direzione Territorio e Sviluppo Economico del Comune di Segrate - C.F. 83503670156 – e in forza della Delibera di Consiglio Comunale n.5 del 2016 e relativo Regolamento comunale per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni e in forza della Delibera di Giunta comunale n° 127 del 2019;

E

Dott. _____, nato a _____
Provincia _____ il _____, residente in
_____, via _____ n° _____
CAP _____ il quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipularlo nella sua qualità di
_____ della Società _____, con sede legale
a _____, via _____ n. _____ CAP _____ – partita I.V.A/C.F. -
_____ che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Sponsor"

PREMESSO CHE

- l'art. 119 del T.U.E.L. ai sensi dell'art. 43 della legge 27/12/97 N. 449 consente a tutte le pubbliche amministrazioni di stipulare contratti di sponsorizzazione con soggetti pubblici o privati al fine di favorire l'innovazione dell'organizzazione amministrativa e di realizzare maggiori economie nonché una migliore qualità dei servizi prestati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 2016, l'Amministrazione ha approvato l'allegato "Regolamento comunale per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni";

Ente certificato:



Iso 9001:2015

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150

- con disposizione del Responsabile della Direzione Territorio e Sviluppo Economico esecutiva a termini di legge, che avvia il procedimento e approva la documentazione;
- l'Amministrazione ha acquisito dallo sponsor autodichiarazione concernente il possesso dei requisiti generali (assenza di cause ostative alla stipula di contratti pubblici);
- si è stabilito di addivenire in data odierna alla stipulazione del relativo contratto in forma di scrittura privata da registrarsi solo in caso d'uso;
- pertanto, è necessario che le parti regolino i reciproci rapporti secondo i termini e le condizioni previste nel presente contratto;

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite,

STIPULANO E CONVENGONO QUANTO SEGUE:

ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il presente contratto ha per oggetto la sponsorizzazione del concorso internazionale di progettazione "*Restarting community spaces: urban regeneration of Segrate city centre*" per la ridefinizione di alcuni spazi pubblici posti all'interno del centro di Segrate. La sponsorizzazione è finalizzata alla raccolta dei fondi necessari a bandire un concorso internazionale di progettazione, il quale implica:

- costi per la stesura dei documenti relativi al Concorso (traduzioni, stampe, pubblicità);
- costi relativi all'assegnazione dei premi ai vincitori e dei rimborsi spese ai partecipanti;
- costi dei compensi spettanti ai professionisti chiamati a formare la Commissione Giudicatrice e costi correlati alla loro permanenza al fine di decretare la classifica dei vincitori (spostamenti, location, pernottamento, interprete).

Dalla stima effettuata il costo della realizzazione delle varie fasi dell'iter concorsuale non sarà inferiore a 150.000,00 € (oltre Iva).

ART. 2 – OBBLIGAZIONI DEL COMUNE

Il Comune di Segrate, a fronte delle obbligazioni dello sponsor di cui all'art. 3 del presente accordo, garantisce la visibilità del logo aziendale sui canali di comunicazione istituzionale.

Il Comune di Segrate dichiara che, alla data odierna, non esistono conflitti di interesse potenziali o effettivi per la realizzazione dell'iniziativa e si impegna a comunicare tempestivamente allo sponsor tutte le situazioni future che possano configurare l'insorgenza di potenziali conflitti di interesse relativamente a quanto previsto nel presente contratto nei confronti dello sponsor.

ART. 3 – OBBLIGAZIONI DELLO SPONSOR

Nel rispetto di quanto indicato dallo sponsor nel modulo di adesione al progetto di sponsorizzazione e a fronte di quanto previsto nell'art. 2 del presente accordo, lo sponsor si

obbliga a effettuare il versamento entro 15 giorni dall'emissione di regolare fattura da parte del Comune di Segrate per un valore pari a €..... Iva inclusa

ART. 4 – VALORE DEL CORRISPETTIVO DELLA SPONSORIZZAZIONE

Il presente contratto prevede che lo sponsor corrisponda al Comune di Segrate la somma di €, Iva inclusa.

ART. 5 – DURATA

Il presente contratto di sponsorizzazione è inerente e si conclude con....

ART. 6 – RINVIO

Per quanto non previsto dal presente contratto, si rinvia alle disposizioni del codice civile e delle leggi vigenti in materia.

ART. 7 – FORO COMPETENTE

In caso di eventuali controversie, sarà competente il Foro di Milano.

COMUNE DI SEGRATE

Il Direttore

Il _____

Segrate