

FEDERICA SILLI

Nata a Milano il 07 agosto 1974

Laureata con lode in Architettura presso il Politecnico di Milano nel 1999

Ha ottenuto l'abilitazione all'esercizio della libera professione nel 2000

Dal 2000 è iscritta all' Ordine degli Architetti della Provincia di Milano (Sezione A) con il n. 11626

Dal 2000 è in possesso dei requisiti per lo svolgimento del ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori

Dal 2007 è accreditata con il n. 724 come soggetto certificatore per la certificazione energetica degli edifici in Regione Lombardia

Ha studio in via San Benigno 1 – 20133 Milano (Italia)

Telefono	(+39) 02 201925
Fax	(+39) 02 29404753
Cellulare	(+39) 380 3049239
E-mail	federica.silli@studio-fas.it
Pec	silli.11626@oamilano.it
P.IVA	13090440150

Libera professionista dal 2000, ha iniziato a lavorare nel campo dell'architettura subito dopo la laurea.

Nei primi anni di attività è stata progettista e ha collaborato al coordinamento della sicurezza nell'ambito della realizzazione del collegamento sottomarino O.F. 400 kV c.c. tra Italia e Grecia - Otranto-Corfù - (al momento il più profondo) per conto di Pirelli Cavi e Sistemi di Energia S.p.A. (oggi Prysmian Group) occupandosi in particolare della realizzazione in prossimità del porto di Otranto della cameretta sotterranea e delle strutture di sostegno in carpenteria metallica per il posizionamento dei giunti terra-mare. Per quest'opera ha curato inoltre la valutazione tecnico-economica delle offerte delle imprese subappaltatrici in relazione alle capacità operative delle stesse, l'analisi dei costi, la programmazione dei lavori e l'analisi delle fasi e dei tempi di esecuzione.

Nel periodo dal 2000 al 2003 ha seguito per TIM, OMNITEL (poi VODAFONE), WIND, BLU e H3G la realizzazione di una trentina di Stazioni Radio Base nel Nord Italia ed in particolare in Piemonte, Lombardia ed Emilia-Romagna, occupandosi sia della ricerca e della acquisizione delle aree, sia della istruzione delle pratiche edilizie e della costruzione delle opere ricoprendo il ruolo di progettista, direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori.

Sempre nel medesimo periodo ha seguito in team con altri professionisti per conto della Imperial Bingo S.r.l. la gara indetta dai Monopoli di Stato per il rilascio delle concessioni per l'apertura in Italia di sale per il gioco del

bingo presentando 14 progetti distribuiti tra Milano, Savona, Torino, Parma, Anzio, Roma, Bari, Palermo, Messina e ottenendo 10 concessioni governative. A tale scopo ha provveduto alla ricerca e individuazione delle localizzazioni, alla stesura di perizie di stima per la valutazione degli immobili, all'assistenza tecnica alle trattative per le acquisizioni, alla redazione di progetti completi per l'ottenimento delle necessarie concessioni ed autorizzazioni alla esecuzione dei lavori da parte delle autorità preposte (Comuni, Comandi Provinciali dei Vigili del Fuoco, Soprintendenze per i Beni Monumentali, Architettonici ed Ambientali, ecc.), alla ottimizzazione dei progetti in relazione alle esigenze di gestione, alla elaborazione di progetti esecutivi, alla assistenza e collaborazione alla ricerca di materiali, finiture e tecnologie ed alla redazione di capitolati e computi metrici.

Negli anni 2001 e 2002 è stata professore a contratto presso il Politecnico di Milano - Facoltà di Architettura (Milano Bovisa), titolare del corso monodisciplinare di "Fisica Tecnica II" relativo al 3° anno del corso di laurea in Architettura U.E. (laurea specialistica, quinquennale). Obiettivo principale del corso era quello di introdurre gli argomenti necessari alla comprensione dei fenomeni che determinano la prestazione energetico-ambientale dell'ambiente costruito e le conseguenti connessioni con la progettazione architettonica. Nel corso venivano trattati gli argomenti necessari alla comprensione dell'interazione ambiente esterno-edificio-ambiente interno e venivano evidenziate le implicazioni per una progettazione energeticamente consapevole. Il programma si articolava nei seguenti argomenti principali: nozioni generali di fisica tecnica, principi di conservazione della massa e dell'energia, principi di termodinamica, cicli per la produzione di energia (cicli diretti e cicli inversi), entropia, trasmissione del calore (conduzione, convezione ed irraggiamento), comfort termo-igrometrico, psicrometria e diagramma dell'aria umida, termofisica dell'edificio, progettazione del controllo termico (sistemi passivi), comfort termico, bilancio termico del corpo umano, metodi di progettazione, tecnologie impiantistiche per la riduzione dei consumi energetici, uso di fonti rinnovabili, normativa.

Da sempre interessata alle tematiche di risparmio energetico e di progettazione eco-sostenibile integrata con l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili, ha seguito lo studio e la realizzazione di diversi interventi sia di miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici esistenti sia di nuova costruzione di complessi edilizi nel settore residenziale e terziario.

Per quanto riguarda gli interventi sugli edifici esistenti si segnalano l'intervento di miglioramento della qualità energetica del complesso edilizio destinato ad uffici, sede centrale delle Assicurazioni Generali, sito in Mogliano Veneto, per conto del Gruppo Generali Immobiliare S.p.A., la riqualificazione energetica degli edifici siti in Milano, via Viviani e via Bordoni, finalizzata alla realizzazione della nuova sede degli uffici di Sorgenia S.p.A. e l'intervento di miglioramento dell'efficienza energetica del complesso edilizio residenziale di 22.700 mq di proprietà del Comune di Milano, situato in via Nikolajevka 1-3, eseguito insieme al team del Prof. Giuliano Dall'O' del Politecnico di Milano nell'ambito del lavoro realizzato da Dedalo ESCO S.p.A. (servizi integrati per l'energia) e Yousave S.p.A. (società del Gruppo Innowatio specializzata in attività di efficientamento energetico), un progetto molto ambizioso che ha puntato ad ottenere un risparmio del 70% dell'energia consumata.

Per quanto riguarda gli interventi di nuova costruzione ha offerto il proprio contributo alla realizzazione in "classe A" del complesso residenziale "Borgo Palestro" sito in San Martino di Lupari (PD) di proprietà della Camelia S.r.l., alla costruzione della nuova scuola d'infanzia "San Martino" nel Comune di Bareggio progettata con criteri di elevata prestazione energetica ed ambientale in collaborazione con il Dipartimento di Scienza e Tecnologie dell'ambiente costruito (BEST) del Politecnico di Milano, coordinato dal Prof. Giuliano Dall'O' ed all'ampliamento del corpo di collegamento tra Padiglione Nord e Padiglione Sud dell'Ospedale di Sondrio (Azienda Ospedaliera della Valtellina e della Valchiavenna) realizzato in collaborazione con il Dipartimento di

Architettura e Pianificazione (DIAP) del Politecnico di Milano, coordinato dal Prof. Filippo Tartaglia in cui integrazione e coordinamento delle scelte progettuali tra involucro e impianti, flessibilità impiantistica, utilizzo di fonti energetiche rinnovabili e utilizzo di tecnologie impiantistiche innovative per la regolazione climatica e la sicurezza sono stati gli obiettivi principali del progetto.

Si è occupata di certificazione energetica degli edifici fin dal 2005, quando ha partecipato all'implementazione di uno schema di certificazione energetica degli edifici per conto di ICMQ S.p.A. (Sistema Edificio) ed ha eseguito la diagnosi energetica e la valutazione in fase di progettazione delle soluzioni architettoniche ed impiantistiche ai fini della certificazione degli edifici del nuovo complesso residenziale "Borgoverde in Vimodrone", realizzato dal Gruppo Valdadige per conto di Interpart S.r.l.

Dal 2007 si occupa di certificazione energetica degli edifici in Regione Lombardia e di riqualificazione energetica degli edifici esistenti finalizzata alla detrazione fiscale.

Nel corso del 2007 ha partecipato allo sviluppo del progetto "Valtellina Innova", una iniziativa di animazione economica del territorio della Valtellina, finanziata dalla Regione Lombardia, mirata a costruire per le imprese localizzate nella Provincia di Sondrio un percorso di avvicinamento all'innovazione nel rispetto dei valori del territorio e dell'ambiente. In particolare ha fornito il proprio contributo sviluppando alcuni progetti nel settore turistico-alberghiero in cui sono state trattate le tematiche relative allo sviluppo sostenibile ed alla bioedilizia come fonti di vantaggio competitivo e presentando nel workshop tematico "Innovare il turismo", promosso dalla Società di Sviluppo Locale di Sondrio e Politecnico Innovazione, i risultati delle attività di supporto all'innovazione tecnologica svolte sul territorio.

In occasione delle cartolarizzazioni degli immobili di proprietà di Pirelli R.E., Cattolica Assicurazioni, Banca Intesa, Immsi S.p.A., Bi&Di R.E. S.p.A., ha fornito la propria consulenza finalizzata alla valorizzazione economica di circa 50 complessi edilizi distribuiti in tutta Italia (Milano, Genova, Cagliari, Brescia, Thiene, Mantova, Firenze, Rovigo, ecc.) eseguendo due diligence immobiliari comprendenti sopralluoghi, rilievi architettonici e impiantistici, censimento del patrimonio edilizio, verifiche urbanistiche e catastali delle consistenze, diagnosi energetiche, analisi dello stato di conservazione dei complessi edilizi, individuazione degli interventi di manutenzione, di adeguamento normativo e valutazione degli interventi riqualificativi con relativa analisi dei costi.

Ha collaborato e continua a collaborare con alcuni studi di amministrazione immobiliare per quanto riguarda interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e di ristrutturazione su complessi edilizi condominiali esistenti in qualità di progettista, direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza.

Ha seguito e continua a seguire la progettazione e la realizzazione di interventi di risanamento conservativo, di recupero abitativo del sottotetto, di manutenzione straordinaria e di riqualificazione di interni sia in ambito residenziale che terziario per conto di committenti privati a Milano e nei comuni limitrofi offrendo una gestione completa della commessa che va dall'esecuzione dei rilievi, allo studio del progetto architettonico di massima ed esecutivo, alla predisposizione di descrizioni dei lavori e capitolati tecnici, alla presentazione delle pratiche edilizie, alla direzione lavori, all'accertamento della regolare esecuzione dei lavori, al coordinamento della sicurezza, alla variazione catastale conseguente alle opere realizzate ed include il supporto nella scelta delle imprese, la gestione dei fornitori, l'assistenza alle trattative e la definizione dei contratti.