



Città di Segrate



CITTA' DI SEGRATE
DIREZIONE TERRITORIO SVILUPPO ECONOMICO
UFFICIO SUE SUAP

Segrate li, *Data di Protocollo*

Oggetto: *Verbale Conferenza di Servizi relativa alla valutazione della proposta di variante ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 – art. 97 della L.R. 12/2005 per ampliamento edificio produttivo per formazione magazzino automatizzato – Trafiltubi s.r.l.*

In data 08/03/2021 alle ore 12:00 si è svolta la Conferenza di Servizi relativa all'ampliamento dell'edificio produttivo per formazione di magazzino automatizzato sito in Via Corelli n. 180 in Segrate, richiesto dalla società Trafiltubi s.r.l. in data 11/06/2019 con prot. n. 22586 e successive integrazioni.

A tale Conferenza, tenutasi in modalità telematica, sono stati invitati a partecipare:

- **Regione Lombardia**, Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo - assente alla Conferenza (parere di competenza con prot. n. 9535 del 10/3/2021);
- **Città Metropolitana**, Area Programmazione Territoriale Settore Pianificazione Territoriale - trasmette parere di competenza con prot. n. 8190 del 01/03/2021;
- **Parco Agricolo Sud Milano**, Area Programmazione Territoriale Settore Pianificazione Territoriale - presenti alla Conferenza la Dott.ssa Ferrari Chiara e l'Arch. Gobbato Francesca Valentina - trasmette parere di competenza con prot. n. 8904 del 05/03/2021;
- **Comune di Peschiera Borromeo** - assente alla Conferenza;
- **Comune di Vimodrone** - assente alla Conferenza;
- **Comune di Pioltello** - assente alla Conferenza;
- **Comune di Milano** - presente alla Conferenza il Dott. Rovera Matteo – trasmette parere di competenza prot. n. 9253 del 08/03/2021;
- **A.R.P.A.** - assente alla Conferenza (parere di competenza prot. n. 9849 del 12/3/2021);
- **A.T.S.** - trasmette parere di competenza prot. n. 8729 del 04/03/2021;
- **Società Trafiltubi s.r.l.** - presente alla conferenza;
- **Arch. Sirtori Carlo** - presente alla conferenza in qualità di tecnico progettista;
- **Soggetti portatori di interesse.**

Dopo breve introduzione del Responsabile del Procedimento Geom. Claudio Fina, si è data parola al Arch. Sirtori Carlo, per una breve presentazione del progetto relativo alla pratica predetta e a seguito di ciò è stata lasciata la parola agli Enti presenti al fine di esprimere i loro pareri in merito a tale intervento.

Di seguito si elencano i contenuti degli interventi effettuati dagli Enti durante la Conferenza:

- Parco Agricolo Sud ribadisce, come già espresso nel parere rilasciato in data 05/03/2021, che la documentazione trasmessa risulta ad oggi incoerente e incompleta e richiede per questo di rendere coerente la documentazione predisposta, con particolare riferimento allo Studio ambientale propedeutico alla Dichiarazione di Compatibilità Ambientale, includendo interventi di mitigazione e compensazione ambientale finalizzati a ristabilire l'equilibrio ecologico del contesto di intervento.

Ente certificato:



Iso 9001:2008

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 **Fax** 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - **P.I.** 01703890150



- Comune di Milano rilascia, per quanto di sua competenza, parere favorevole.

Alle ore 13:10 circa del 08/03/2021 si chiude la Conferenza di Servizi relativa all'ampliamento dell'edificio produttivo per formazione di magazzino automatizzato sito in Via Corelli n. 180, con la richiesta da parte degli enti di trasmettere le integrazioni documentali e con l'aggiornamento a una nuova Conferenza di Servizi in seguito all'acquisizione di tali nuovi elaborati.

Si allegano alla presente i seguenti pareri:

- Regione Lombardia prot. n. 9535 del 10/03/2021;
- Città Metropolitana prot. n. 8190 del 01/03/2021;
- Parco Agricolo Sud Milano prot. n. 8904 del 05/03/2021;
- Comune di Milano prot. n. 9253 del 08/03/2021;
- A.R.P.A. prot. n. 9849 del 12/03/2021;
- A.T.S. prot. n. 8429 del 04/03/2021

Il Responsabile SUE SUAP

Geom. Claudio Fina

Documento informatico sottoscritto in forma digitale (art. 20 c. 3 e art. 24 - D.lgs. n. 82/2005)

Referente pratica: Dott.ssa Stella Marcuzzi
st.marcuzzi@comune.segrate.mi.it

Il Responsabile del procedimento: Geom. Claudio Fina
Responsabile SUE SUAP
cl.fina@comune.segrate.mi.it