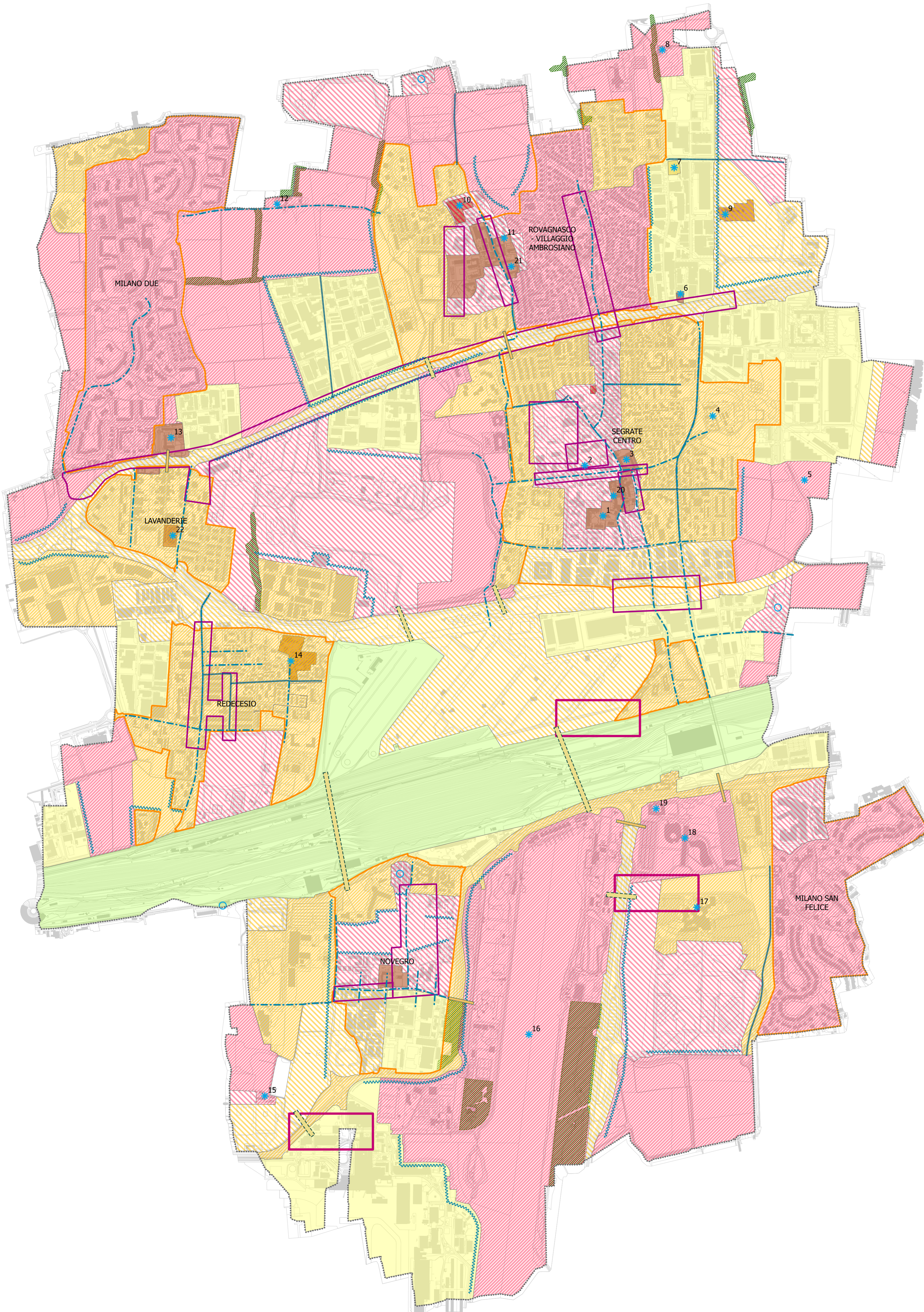


Carta della sensibilità paesistica e fattori di evoluzione del quadro consolidato



- Confine comunale
 - Ambiti dei nuclei di identità urbana
 - Aree boscate [art. 67 PTM]
 - Aree degradate da recuperare
 - Elementi puntuali di rilievo paesistico
 - Passerelle o ponti esistenti
 - Attraversamenti ciclopedonali da realizzare
 - Margine urbano da ridefinire
 - Sequenze di temi collettivi esistenti da valorizzare o da ridefinire
 - Strade verdi o da riqualificare
 - Luoghi di azioni progettuali per la ridefinizione dello spazio pubblico
 - HUB metropolitano
- SEQUENZE E AZIONI PROGETTUALI**
- Sensibilità paesistica molto bassa
 - Sensibilità paesistica bassa
 - Sensibilità paesistica media - tutela del contesto
 - Sensibilità paesistica media - promozione/riqualificazione
 - Sensibilità paesistica alta - tutela del contesto
 - Sensibilità paesistica alta - promozione/riqualificazione
 - Sensibilità paesistica molto alta - tutela del contesto

N°	ELEMENTI PUNTUALI DI RILIEVO PAESISTICO
1	Villa Redaelli
2	Centro culturale Verdi (ex Municipio) o piazza con monumento (arch. A. Rossi)
3	Cascina Redaelli
4	Cappella San Rocco in cimitero
5	Roggia Borromeo e ponti canale (Conte Simonetta) con oasi verde limitrofa
6	Cascina Mulino di sotto lungo la Roggia Calchera ora scomparsa
7	Cascina Mulino di mezzo lungo la Roggia Calchera ora scomparsa (presenti tracce)
8	Cascina Mulino di sopra lungo la Roggia Calchera ora scomparsa (presenti tracce)
9	Cascina Boffalora
10	Cascina San Vittore, chiesetta e intorno
11	Tessuto edificato delle caschine di Rovagnasco
12	Cascina vecchia Olghia e percorso rurale storico da Rovagnasco a Milano Due
13	Cascina Ovi e chiesetta del Crocefisso
14	Chiesetta di Sant'Ambrogio di Redeceso e relativo tessuto edificato storico
15	Cascina Pessina
16	Complesso dell'Idroscalo: bacino, infrastrutture e parco sulle sponde
17	Emergenze del moderno: nuova sede IBM (arch. Gabetti e Isola)
18	Emergenze del moderno: sede Mondadori (arch. Niemeyer)
19	Emergenze del moderno: ex cascina Tregarezzo
20	Chiesa di Santo Stefano
21	Corte Bucchi
22	Cascina dell'Orto



Città di Segrate

Elaborato
PdR 07
scala 1:10000

Piano delle Regole Piano Governo Territorio

Dirigente
Annapaola De Lotto

Assessore
Francesco Di Chio

Sindaco
Paolo Micheli

Autorità Procedente
Annapaola De Lotto

Autorità Competente
Lidia Cioffari

Progetto Variante PGT
Direzione Territorio e Sviluppo Economico - Comune di Segrate
Sezione Sviluppo del Territorio

Consulenze
Valutazione ambientale strategica (VAS)
Referente: Arch. Alessandro Oliveri

Componente geologica - Elaborato Rischio di Incidenti Rilevanti (ERIR)
Studio Associato di Caldarelli, Elitropi, Frassoni, Meli, Valenti
Referente: Geol. Renato Caldarelli

Studio SCOGRI
Ecosphera S.r.l.
Referente: Ing. Fabrizio Bellini

Carta della sensibilità paesistica e fattori di evoluzione del quadro consolidato

adozione

approvazione