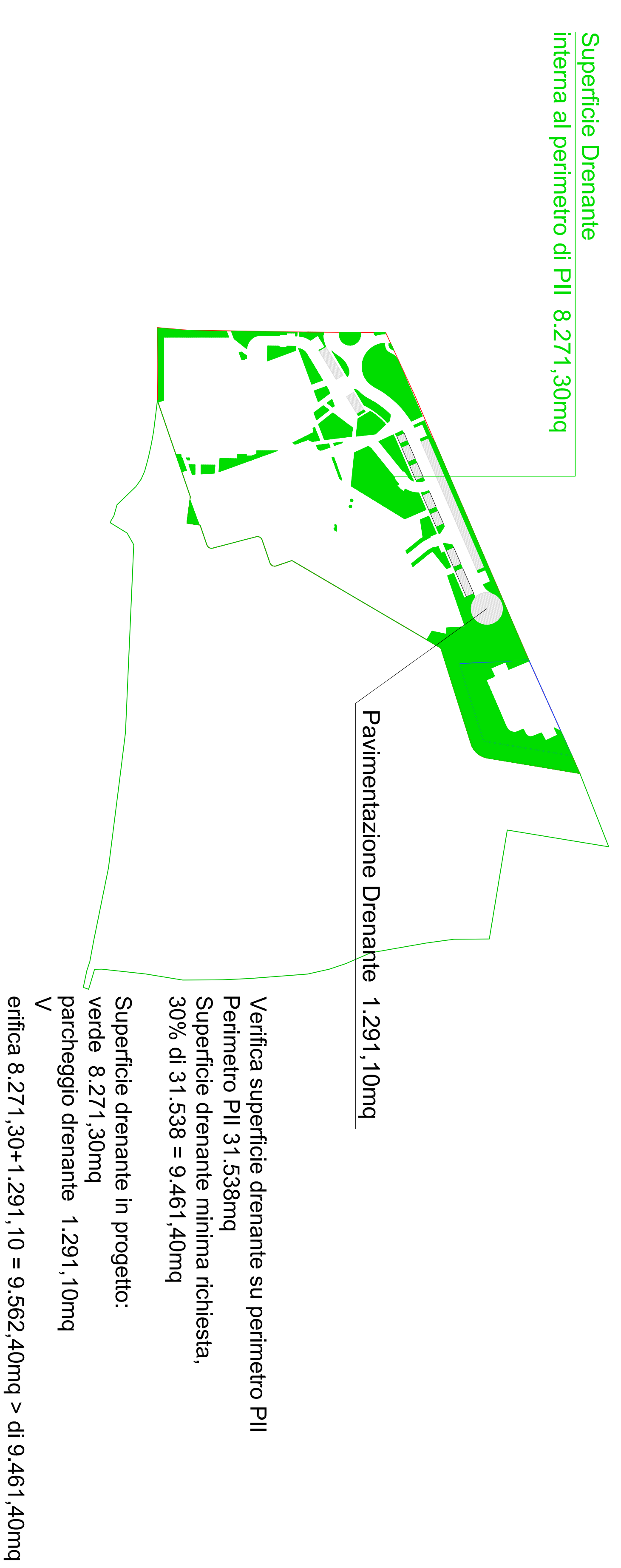


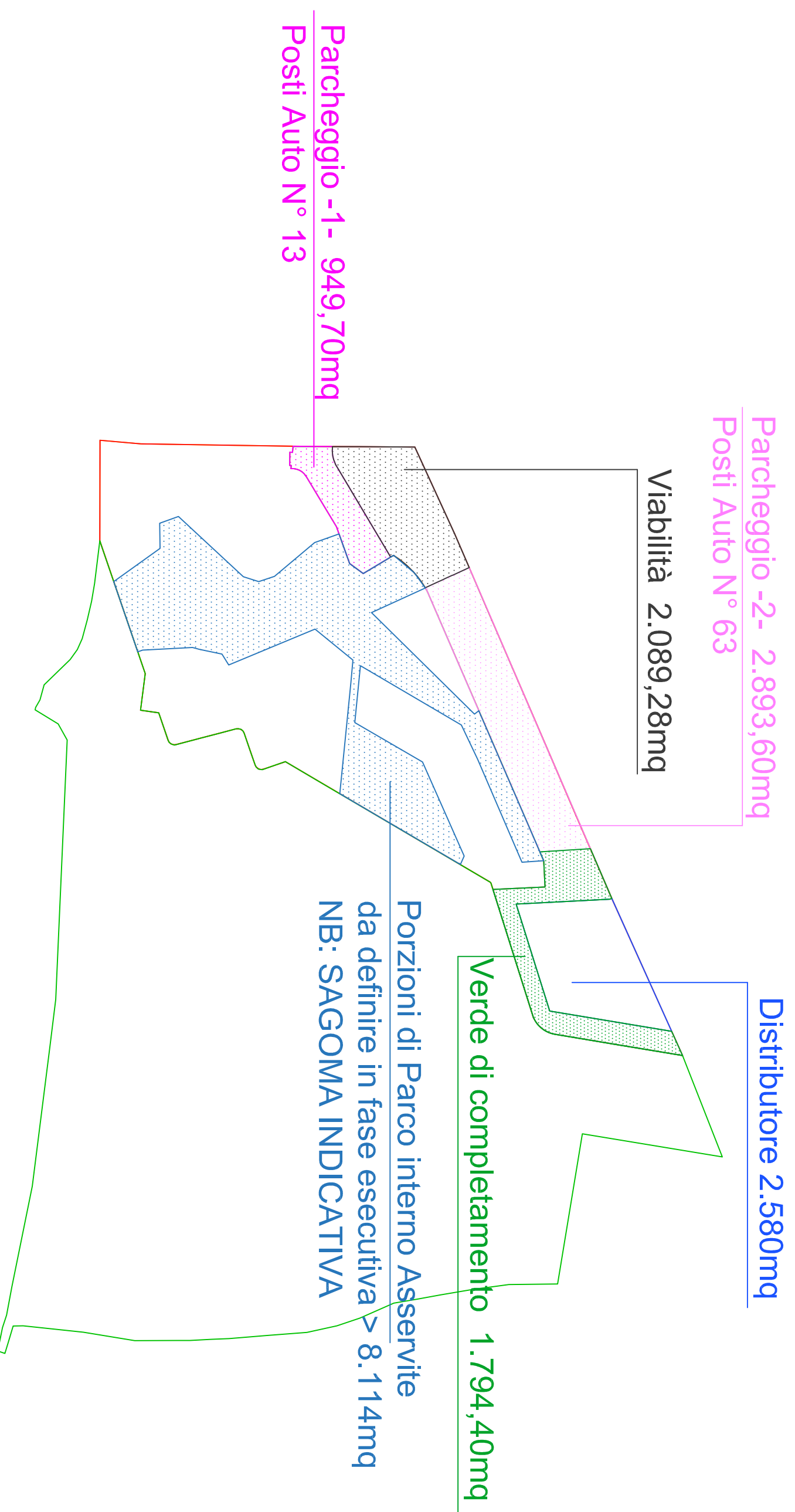
VERIFICA PARAMETRI URBANISTICI PII IN VARIANTE

SUPERFICIE DRENANTE



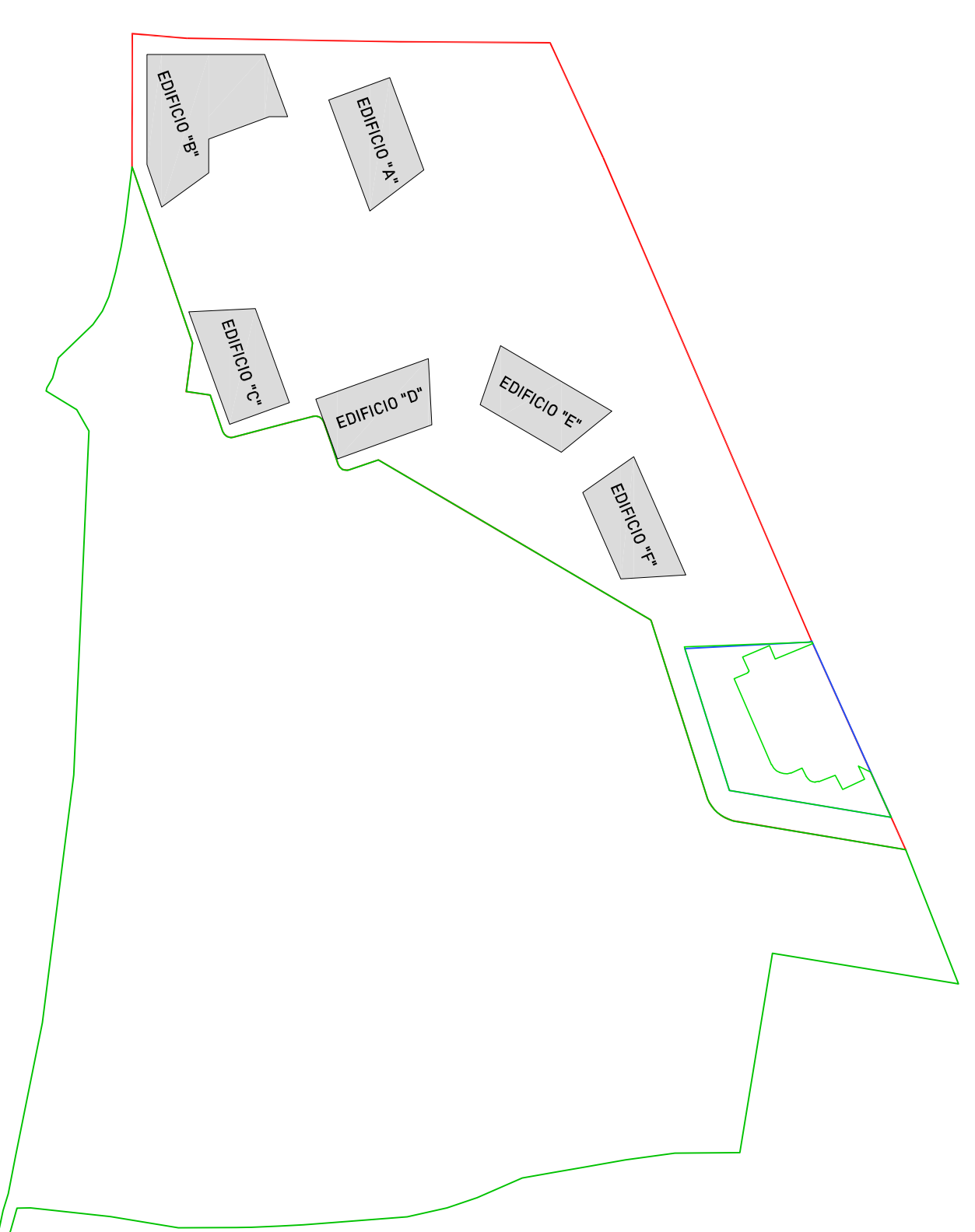
CESSIONI E ASSERVIMENTI PII IN VARIANTE

Totale superficie parcheggi pubblici 2.893,60mq
+949,70mq = 3.843mq (76 posti di cui 68 residenza e 8 commerciale)



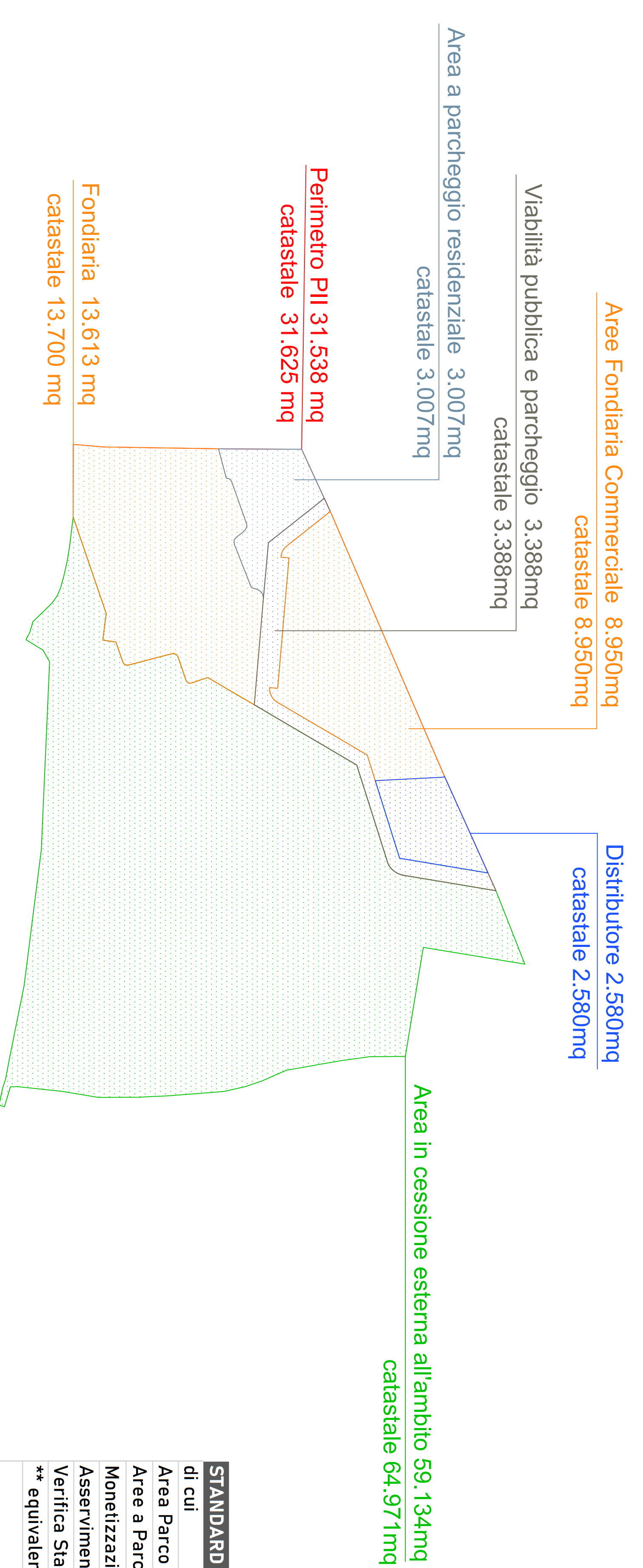
SUPERFICIE COPERTA

Superficie Coperta in Progetto
Edificio "A" 815mq
Edificio "B" 1.523mq
Edificio "C" 815mq
Edificio "D" 815mq
Edificio "E" 788mq
Edificio "F" 788mq
Totale 5.544mq < 50% Sf (fondiaria = 21.238mq)

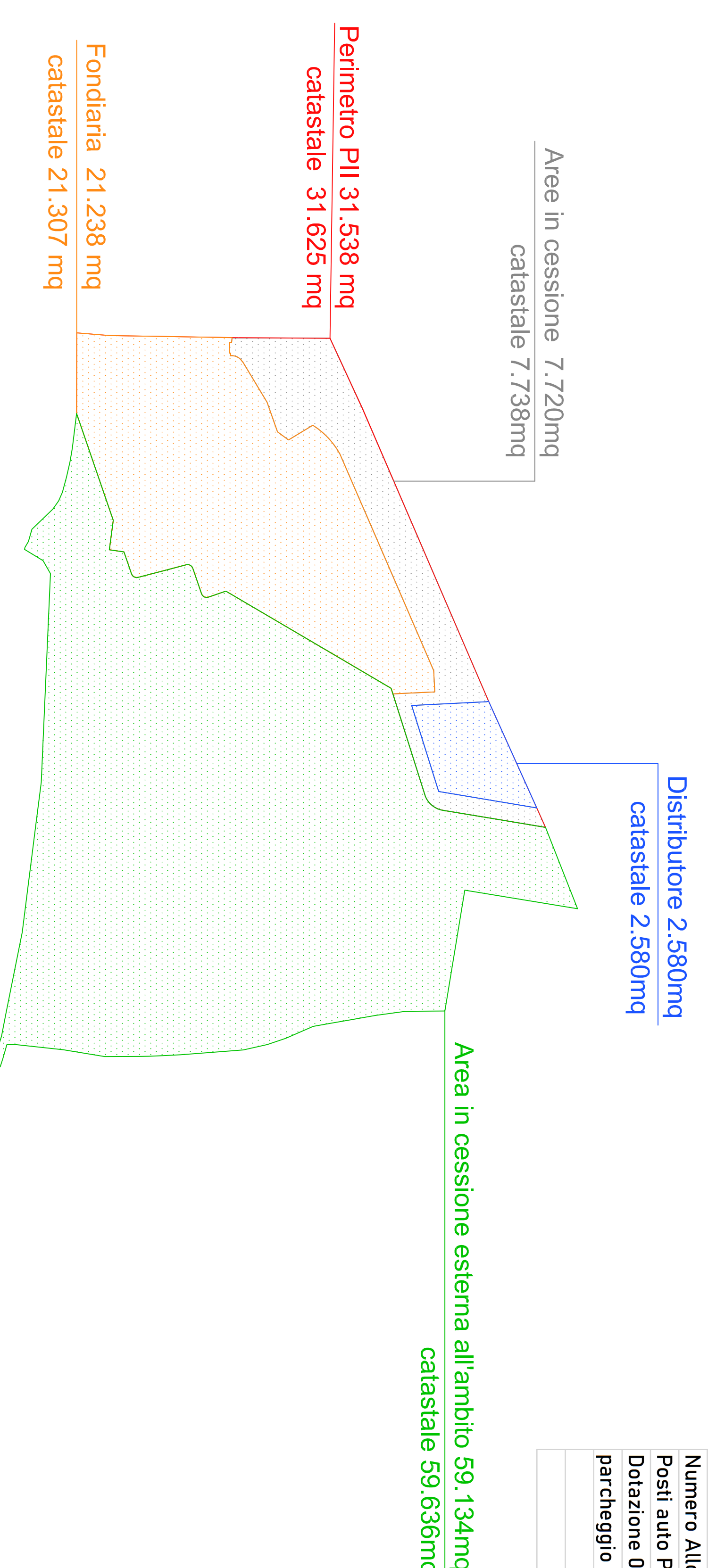


DESTINAZIONI FUNZIONALI DELLE AREE

PII VIGENTE



PII IN VARIANTE



VERIFICA PARCHEGGI			
Parcheggi indotti			
Scenario Max Residenza		2.218 mq	
Residenza (2,5mq/Abv/r)		350 mq	
Commerciale (1mq/mq di 5mq)		2.568 mq	
Totale Parcheggi Indotti			
Numero Alloggi stimati	n°	215	
Posti auto Pubblici reperiti	n°	68 (76-8commerciale)	
Dotazione 0,3 posti auto/apartamento		64,5 * 68	
Parcheggio commerciale reperito		370,47 * 350mq	
			3.843 > mq 2.568

CD	Descrizione	Quantità	Unità
001	Mano d'opera		
002	Materiali edili		
003	Materiali per impiantistica		
004	Materiali per impiantistica elettrica		
005	Materiali per impiantistica idraulica		
006	Materiali per impiantistica meccanica		
007	Materiali per impiantistica sanitaria		
008	Materiali per impiantistica elettrica		
009	Materiali per impiantistica idraulica		
010	Materiali per impiantistica meccanica		
011	Materiali per impiantistica sanitaria		
012	Materiali per impiantistica elettrica		
013	Materiali per impiantistica idraulica		
014	Materiali per impiantistica meccanica		
015	Materiali per impiantistica sanitaria		
016	Materiali per impiantistica elettrica		
017	Materiali per impiantistica idraulica		
018	Materiali per impiantistica meccanica		
019	Materiali per impiantistica sanitaria		
020	Materiali per impiantistica elettrica		
021	Materiali per impiantistica idraulica		
022	Materiali per impiantistica meccanica		
023	Materiali per impiantistica sanitaria		
024	Materiali per impiantistica elettrica		
025	Materiali per impiantistica idraulica		
026	Materiali per impiantistica meccanica		
027	Materiali per impiantistica sanitaria		
028	Materiali per impiantistica elettrica		
029	Materiali per impiantistica idraulica		
030	Materiali per impiantistica meccanica		
031	Materiali per impiantistica sanitaria		
032	Materiali per impiantistica elettrica		
033	Materiali per impiantistica idraulica		
034	Materiali per impiantistica meccanica		
035	Materiali per impiantistica sanitaria		
036	Materiali per impiantistica elettrica		
037	Materiali per impiantistica idraulica		
038	Materiali per impiantistica meccanica		
039	Materiali per impiantistica sanitaria		
040	Materiali per impiantistica elettrica		
041	Materiali per impiantistica idraulica		
042	Materiali per impiantistica meccanica		
043	Materiali per impiantistica sanitaria		
044	Materiali per impiantistica elettrica		
045	Materiali per impiantistica idraulica		
046	Materiali per impiantistica meccanica		
047	Materiali per impiantistica sanitaria		
048	Materiali per impiantistica elettrica		
049	Materiali per impiantistica idraulica		
050	Materiali per impiantistica meccanica		

