



Città di Segrate

Sezione Gestione risorse economiche e finanziarie

Tassa sui rifiuti - TARI
Tariffe anno 2022

| COSTI DEL SERVIZIO 2022 | | |
|-------------------------|---------------------|-------------|
| Tipologia | Importo | % |
| Totale costi fissi | 2.488.807,67 | 46,7% |
| Totale costi variabili | 2.837.920,81 | 53,3% |
| Totale CF+CV | 5.326.728,48 | 100% |

| Ripartizione costi alle UD e UND sulla base delle superfici iscritte per TARI | | | |
|---|--------------------|---------------------|---------------------|
| | Superfici (mq)TARI | % di * ripartizione | Costo fisso (€) |
| utenze domestiche | 1.886.334 | 56,7% | 1.410.107,01 |
| utenze non domestiche | 1.443.003 | 43,3% | 1.078.700,66 |
| Totale | 3.329.337 | 100% | 2.488.807,67 |

* la percentuale è stata arrotondata pur se per il calcolo effettivo le percentuali sono: UD 56,657934 e UND 43,342066

| Ripartizione costo variabile UD e UND sulla base dei quantitativi dei rifiuti | | | |
|---|-----------------------------------|--------------------|---------------------|
| | Quantità rifiuti prodotti kg/anno | % di ripartizione* | Costo variabile (€) |
| Utenze domestiche | 7.733.550,71 | 40,03% | 1.136.132,99 |
| Utenze non domestiche (Kd utilizzati) | 11.583.912,29 | 59,97% | 1.701.787,82 |
| Totale RU (dato ISPRA 2020) in kg | 19.317.463,00 | 100,00% | 2.837.920,81 |

* la percentuale è stata arrotondata pur se per il calcolo effettivo le percentuali sono: UD 40,033992 e UND 59,966008

COEFFICIENTI DI PRODUTTIVITA' UTENZE DOMESTICHE

| Codice | Descrizione | Coefficienti parte fissa Ka - applicati | Coefficienti parte variabile Kb - applicati | K Ministeriali | | | |
|--------|---|---|---|----------------|--------|--------|--------|
| | | | | Ka | Kb Min | Kb Med | Kb Max |
| 1 | Nucleo abitativo con n. 1 occupante | 0,80 | 0,92 | 0,80 | 0,60 | 0,80 | 1,00 |
| 2 | Nucleo abitativo con n. 2 occupanti | 0,94 | 1,80 | 0,94 | 1,40 | 1,60 | 1,80 |
| 3 | Nucleo abitativo con n. 3 occupanti | 1,05 | 2,00 | 1,05 | 1,80 | 2,00 | 2,30 |
| 4 | Nucleo abitativo con n. 4 occupanti | 1,14 | 2,31 | 1,14 | 2,20 | 2,60 | 3,00 |
| 5 | Nucleo abitativo con n. 5 occupanti | 1,23 | 2,90 | 1,23 | 2,90 | 3,20 | 3,60 |
| 6 | Nucleo abitativo con n. 6 occupanti e oltre | 1,30 | 3,40 | 1,30 | 3,40 | 3,70 | 4,10 |
| | Box domestiche | 1,23 | 0 | | | | |

COEFFICIENTI DI PRODUTTIVITA' UTENZE NON DOMESTICHE

| | Descrizione | K utilizzati | | Kc utilizzato | Kd utilizzato | K Ministeriali | | | | | |
|-----|---|--------------------|------------------------|----------------|----------------|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | | Coeff. parte fissa | Coeff. parte variabile | Min. Med. Max. | Min. Med. Max. | Kc Min | Kc Med | Kc Max | Kd Min | Kd Med | Kd Max |
| | | Kc | Kd | | | | | | | | |
| 1 | Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di culto, Edifici comunali | 0,40 | 3,28 | Min | Min | 0,40 | 0,54 | 0,67 | 3,28 | 4,39 | 5,50 |
| 2 | Cinematografi e teatri | 0,43 | 3,50 | Max | Max | 0,30 | 0,37 | 0,43 | 2,50 | 3,00 | 3,50 |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 0,60 | 4,90 | Max | Max | 0,51 | 0,55 | 0,60 | 4,20 | 4,55 | 4,90 |
| 03B | Parcheggi scoperti | 0,55 | 4,55 | Med | Med | 0,51 | 0,55 | 0,60 | 4,20 | 4,55 | 4,90 |
| 4 | Campeggi, Distributori carburanti, Impianti sportivi | 0,82 | 6,73 | Med | Med | 0,76 | 0,82 | 0,88 | 6,25 | 6,73 | 7,21 |
| 5 | Stabilimenti balneari | 0,00 | 0,00 | no | no | 0,38 | 0,51 | 0,64 | 3,10 | 4,16 | 5,22 |
| 05B | Parchi divertimento | 0,51 | 4,16 | Med | Med | 0,38 | 0,51 | 0,64 | 3,10 | 4,16 | 5,22 |
| 6 | Esposizioni, Autosaloni | 0,43 | 3,52 | Med | Med | 0,34 | 0,43 | 0,51 | 2,82 | 3,52 | 4,22 |
| 7 | Alberghi con ristorante | 1,42 | 11,65 | Med | Med | 1,20 | 1,42 | 1,64 | 9,85 | 11,65 | 13,45 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 1,02 | 8,32 | Med | Med | 0,95 | 1,02 | 1,08 | 7,76 | 8,32 | 8,88 |
| 9 | Case di cura e riposo, Caserme | 1,13 | 9,21 | Med | Med | 1,00 | 1,13 | 1,25 | 8,20 | 9,21 | 10,22 |
| 10 | Ospedali | 1,18 | 9,68 | Med | Med | 1,07 | 1,18 | 1,29 | 8,81 | 9,68 | 10,55 |
| 11 | Uffici, Agenzie | 1,52 | 12,45 | Max | Max | 1,07 | 1,30 | 1,52 | 8,78 | 10,61 | 12,45 |
| 11B | Ambulatori medici | 1,30 | 10,61 | Med | Med | 1,07 | 1,30 | 1,52 | 8,78 | 10,61 | 12,45 |
| 12 | Banche ed Istituti di credito; Studi professionali | 0,61 | 5,03 | Max | Max | 0,55 | 0,58 | 0,61 | 4,50 | 4,76 | 5,03 |
| 13 | Negozi abbigliamento, Calzature, Librerie, Cartolerie, Ferramenta e altri beni durevoli | 1,41 | 11,55 | Max | Max | 0,99 | 1,20 | 1,41 | 8,15 | 9,85 | 11,55 |
| 14 | Edicola, Farmacia, Tabaccaio, Plurilicenze | 1,46 | 11,93 | Med | Med | 1,11 | 1,46 | 1,80 | 9,08 | 11,93 | 14,78 |
| 15 | Negozi particolari quali filatelia, Tende, Tessuti, Tappeti, Cappelli, Ombrelli, Antiquariato | 0,83 | 6,81 | Max | Max | 0,60 | 0,72 | 0,83 | 4,92 | 5,86 | 6,81 |

ALLEGATO A

| | Descrizione | Coeff. parte fissa | Coeff. parte variabile | Min. Med. Max. | Min. Med. Max. | Kc Min | Kc Med | Kc Max | Kd Min | Kd Med | Kd Max |
|----|--|--------------------|------------------------|----------------|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | 1,44 | 11,74 | Med | Med | 1,09 | 1,44 | 1,78 | 8,90 | 11,74 | 14,58 |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista | 1,29 | 10,53 | Med | Med | 1,09 | 1,29 | 1,48 | 8,95 | 10,53 | 12,12 |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Idraulico, Fabbro, Elettricista | 0,93 | 7,62 | Med | Med | 0,82 | 0,93 | 1,03 | 6,76 | 7,62 | 8,48 |
| 19 | Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto | 1,09 | 8,95 | Min | Min | 1,09 | 1,25 | 1,41 | 8,95 | 10,25 | 11,55 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | 0,92 | 7,53 | Max | Max | 0,38 | 0,65 | 0,92 | 3,13 | 5,33 | 7,53 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 0,82 | 6,70 | Med | Med | 0,55 | 0,82 | 1,09 | 4,50 | 6,70 | 8,91 |
| 22 | Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub | 3,90 | 31,97 | Min* | Min* | 5,57 | 7,60 | 9,63 | 45,67 | 62,32 | 78,97 |
| 23 | Mense, Birrerie, Amburgherie | 3,40 | 27,85 | Min* | Min* | 4,85 | 6,24 | 7,63 | 39,78 | 51,16 | 62,55 |
| 24 | Bar, Caffè, Pasticceria | 2,77 | 22,71 | Min* | Min* | 3,96 | 5,13 | 6,29 | 32,44 | 41,99 | 51,55 |
| 25 | Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi, Formaggi, Generi alimentari | 2,39 | 19,61 | Med | Med | 2,02 | 2,39 | 2,76 | 16,55 | 19,61 | 22,67 |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 1,54 | 12,60 | Min | Min | 1,54 | 2,08 | 2,61 | 12,60 | 17,00 | 21,40 |
| 27 | Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio | 5,02 | 41,13 | Min* | Min* | 7,17 | 9,23 | 11,29 | 58,76 | 75,66 | 92,56 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 1,56 | 12,82 | Min | Min | 1,56 | 2,15 | 2,74 | 12,82 | 17,64 | 22,45 |
| 29 | Banchi di mercato genere alimentare | 3,50 | 28,70 | Min | Min | 3,50 | 5,21 | 6,92 | 28,70 | 42,74 | 56,78 |
| 30 | Discoteche, Night Club, Sale giochi | 1,48 | 12,12 | Med | Med | 1,04 | 1,48 | 1,91 | 8,56 | 12,12 | 15,68 |

* Per le categorie 22 – 23 – 24 e 27 sono stati utilizzati i Kc e Kd minimi con la riduzione del 30% ai sensi della Legge n. 147 Art.1 comma 652 del 27/12/2013 modificato con DL n. 16 del 6/03/2014 convertito in Legge n. 68 del 2/05/2014, con l'articolo 1, comma 26, lettera a) della Legge n.208/2015, con l'articolo 1 comma 38 della Legge n.205/2017, con l'articolo 1 comma 1093 della Legge n.145/2018 e con l'art.57/bis, comma 1, lett.a) D.L. 124/2019 convertito con modificazioni dalla Legge 9/12/2019 n. 157.

| UTENZE DOMESTICHE | | |
|---|---------------|---------------------|
| Descrizione | N. utenze | mq |
| Nucleo abitativo con n. 1 occupante | 4.923 | 428.328,00 |
| Nucleo abitativo con n. 2 occupanti | 5.082 | 509.689,00 |
| Nucleo abitativo con n. 3 occupanti | 2.899 | 297.629,00 |
| Nucleo abitativo con n. 4 occupanti | 2.472 | 293.194,00 |
| Nucleo abitativo con n. 5 occupanti | 516 | 66.533,00 |
| Nucleo abitativo con n. 6 occupanti e oltre | 139 | 19.682,00 |
| Box domestiche | 14.556 | 271.279,00 |
| Totale | 30.587 | 1.886.334,00 |

| UTENZE NON DOMESTICHE | | |
|-----------------------|---|---------------------|
| Cat. | Descrizione | mq |
| 1 | Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di culto, Edifici comunali | 73.979,00 |
| 2 | Cinematografi e teatri | 1.478,00 |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 478.572,00 |
| 03B | Parcheggi scoperti | 87.854,00 |
| 4 | Campeggi, Distributori carburanti, Impianti sportivi | 37.943,00 |
| 05B | Parchi divertimento | 5.858,00 |
| 6 | Esposizioni, Autosaloni | 13.634,00 |
| 7 | Alberghi con ristorante | 14.216,00 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 8.593,00 |
| 9 | Case di cura e riposo, Caserme | 20.329,00 |
| 10 | Ospedali | 25.436,00 |
| 11 | Uffici, Agenzie | 246.522,00 |
| 11B | Ambulatori medici | 4.187,00 |
| 12 | Banche ed Istituti di credito; Studi professionali | 9.129,00 |
| 13 | Negozi abbigliamento, Calzature, Librerie, Cartolerie, Ferramenta e altri beni durevoli | 74.342,00 |
| 14 | Edicola, Farmacia, Tabaccaio, Plurilicenze | 7.524,00 |
| 15 | Negozi particolari quali filatelia, Tende, Tessuti, Tappeti, Cappelli, Ombrelli, Antiquariato | 43.100,00 |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | 1.536,00 |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista | 4.769,00 |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Idraulico, Fabbro, Elettricista | 4.516,00 |
| 19 | Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto | 20.234,00 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | 179.082,00 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 16.453,00 |
| 22 | Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub | 16.554,00 |
| 23 | Mense, Birrerie, Amburgherie | 7.109,00 |
| 24 | Bar, Caffè, Pasticceria | 9.772,00 |
| 25 | Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi, Formaggi, Generi alimentari | 12.664,00 |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 9.466,00 |
| 27 | Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio | 623,00 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 6.725,00 |
| 29 | Banchi di mercato genere alimentare | 651,00 |
| 30 | Discoteche, Night Club, Sale giochi | 153,00 |
| | Totale | 1.443.003,00 |

| MISURE TARIFFARIE ANNO 2022 | | | | | | |
|---|---------------|---------------------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| UTENZE DOMESTICHE | | | CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA | | CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE | |
| Descrizione | N. utenze | m ^q | Coeff. Ka utilizzati | Tariffa Fissa al m ^q | Coeff. Kb utilizzati | Tariffa variabile |
| Nucleo abitativo con n. 1 occupante | 4.923 | 428.328,00 | 0,80 | 0,60 | 0,92 | 38,58 |
| Nucleo abitativo con n. 2 occupanti | 5.082 | 509.689,00 | 0,94 | 0,70 | 1,80 | 75,48 |
| Nucleo abitativo con n. 3 occupanti | 2.899 | 297.629,00 | 1,05 | 0,79 | 2,00 | 83,86 |
| Nucleo abitativo con n. 4 occupanti | 2.472 | 293.194,00 | 1,14 | 0,85 | 2,31 | 96,86 |
| Nucleo abitativo con n. 5 occupanti | 516 | 66.533,00 | 1,23 | 0,92 | 2,90 | 121,60 |
| Nucleo abitativo con n. 6 occupanti e oltre | 139 | 19.682,00 | 1,30 | 0,97 | 3,40 | 142,57 |
| Box domestiche | 14.556 | 271.279,00 | 1,23 | 0,92 | 0,00 | - |
| Totale | 30.587 | 1.886.334,00 | | | | |

ALLEGATO A

| MISURE TARIFFARIE ANNO 2022 | | | | | | | | |
|-----------------------------|---|-----------|------------|---------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------|
| UTENZE NON DOMESTICHE | | | | TARIFFA PARTE FISSA | | TARIFFA PARTE VARIABILE | | TOTALE TARIFFA |
| Cat. | Descrizione | N. utenze | mq | Coeff. parte fissa | tariffa fissa €/mq | Coeff. parte variabile | Tariffa variabile €/mq | Tariffa Fissa + Tariffa Variabile |
| | | | | Kc utilizzati | | Kd utilizzati | | |
| 1 | Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di culto, Edifici comunali | 182 | 73.979,00 | 0,40 | 0,31 | 3,28 | 0,49 | 0,79 |
| 2 | Cinematografi e teatri | 4 | 1.478,00 | 0,43 | 0,33 | 3,50 | 0,52 | 0,85 |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 396 | 478.572,00 | 0,60 | 0,46 | 4,90 | 0,73 | 1,19 |
| 03B | Parcheggi scoperti | 10 | 87.854,00 | 0,55 | 0,42 | 4,55 | 0,67 | 1,10 |
| 4 | Campeggi, Distributori carburanti, Impianti sportivi | 57 | 37.943,00 | 0,82 | 0,63 | 6,73 | 1,00 | 1,63 |
| 5 | Stabilimenti balneari | | | | | | | |
| 05B | Parchi divertimento | 1 | 5.858,00 | 0,51 | 0,39 | 4,16 | 0,62 | 1,01 |
| 6 | Esposizioni, Autosaloni | 20 | 13.634,00 | 0,43 | 0,33 | 3,52 | 0,52 | 0,85 |
| 7 | Alberghi con ristorante | 5 | 14.216,00 | 1,42 | 1,09 | 11,65 | 1,73 | 2,82 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 12 | 8.593,00 | 1,02 | 0,79 | 8,32 | 1,23 | 2,02 |
| 9 | Case di cura e riposo, Caserme | 4 | 20.329,00 | 1,13 | 0,87 | 9,21 | 1,37 | 2,24 |
| 10 | Ospedali | 2 | 25.436,00 | 1,18 | 0,91 | 9,68 | 1,44 | 2,34 |
| 11 | Uffici, Agenzie | 620 | 246.522,00 | 1,52 | 1,17 | 12,45 | 1,85 | 3,02 |
| 11B | Ambulatori medici | 46 | 4.187,00 | 1,30 | 1,00 | 10,61 | 1,57 | 2,57 |
| 12 | Banche ed Istituti di credito; Studi professionali | 66 | 9.129,00 | 0,61 | 0,47 | 5,03 | 0,75 | 1,22 |
| 13 | Negozi abbigliamento, Calzature, Librerie, Cartolerie, Ferramenta e altri beni durevoli | 194 | 74.342,00 | 1,41 | 1,09 | 11,55 | 1,71 | 2,80 |
| 14 | Edicola, Farmacia, Tabaccaio, Plurilicenze | 32 | 7.524,00 | 1,46 | 1,12 | 11,93 | 1,77 | 2,89 |
| 15 | Negozi particolari quali filatelia, Tende, Tessuti, Tappeti, Cappelli, Ombrelli, Antiquariato | 67 | 43.100,00 | 0,83 | 0,64 | 6,81 | 1,01 | 1,65 |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | 57 | 1.536,00 | 1,44 | 1,11 | 11,74 | 1,74 | 2,85 |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista | 69 | 4.769,00 | 1,29 | 0,99 | 10,53 | 1,56 | 2,55 |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Idraulico, Fabbro, Elettricista | 40 | 4.516,00 | 0,93 | 0,72 | 7,62 | 1,13 | 1,85 |
| 19 | Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto | 85 | 20.234,00 | 1,09 | 0,84 | 8,95 | 1,33 | 2,17 |

ALLEGATO A

| UTENZE NON DOMESTICHE | | | | TARIFFA PARTE FISSA | | TARIFFA PARTE VARIABILE | | TOTALE TARIFFA |
|-----------------------|---|--------------|---------------------|---------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------|
| Cat. | Descrizione | N. utenze | mq | Coeff. parte fissa | tariffa fissa €/mq | Coeff. parte variabile | Tariffa variabile €/mq | Tariffa Fissa + Tariffa Variabile |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | 263 | 179.082,00 | 0,92 | 0,71 | 7,53 | 1,12 | 1,83 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 70 | 16.453,00 | 0,82 | 0,63 | 6,70 | 0,99 | 1,62 |
| 22 | Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub | 76 | 16.554,00 | 3,90 | 3,00 | 31,97 | 4,74 | 7,74 |
| 23 | Mense, Birrerie, Amburgherie | 9 | 7.109,00 | 3,40 | 2,62 | 27,85 | 4,13 | 6,75 |
| 24 | Bar, Caffè, Pasticceria | 65 | 9.772,00 | 2,77 | 2,13 | 22,71 | 3,37 | 5,50 |
| 25 | Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi, Formaggi, Generi alimentari | 52 | 12.664,00 | 2,39 | 1,84 | 19,61 | 2,91 | 4,75 |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 5 | 9.466,00 | 1,54 | 1,19 | 12,60 | 1,87 | 3,05 |
| 27 | Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio | 14 | 623,00 | 5,02 | 3,86 | 41,13 | 6,10 | 9,96 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 1 | 6.725,00 | 1,56 | 1,20 | 12,82 | 1,90 | 3,10 |
| 29 | Banchi di mercato genere alimentare | 24 | 651,00 | 3,50 | 2,69 | 28,70 | 4,26 | 6,95 |
| 30 | Discoteche, Night Club, Sale giochi | 1 | 153,00 | 1,48 | 1,14 | 12,12 | 1,80 | 2,94 |
| | Totale | 2.549 | 1.443.003,00 | | | | | |